



γενικοί όροι ασφάλισης κατοικιών



ΕΥΡΩΠΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Οι ακόλουθες λέξεις (ή όροι), όπου απαντώνται στο παρόν Ασφαλιστήριο έχουν αποκλειστικά και μόνον την έννοια που δίδεται κατωτέρω.

ΤΜΗΜΑ 1. ΟΡΙΣΜΟΙ ΟΡΩΝ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

1.1 ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ή ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) με το οποίο η Εταιρία κατάρτισε το παρόν Ασφαλιστήριο. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να συμβληθεί στην ασφαλιστική Σύμβαση για λογαριασμό δικό του ή τρίτου. Το Λήπτη της Ασφάλισης βαρύνουν όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την ασφαλιστική Σύμβαση, εκτός από εκείνες που από τη φύση τους πρέπει να εκπληρωθούν από τον Ασφαλισμένο.

1.2 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ (ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ Ο ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) το οποίο είναι ο ιδιοκτήτης του ασφαλισμένου αντικείμενου που απειλείται από Ασφαλισμένο κίνδυνο και υπέρ του οποίου παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη σύμφωνα με το παρόν ασφαλιστήριο. Αν το πρόσωπο αυτό είναι ιδιοκτήτης εξ αδιαιρέτου, η ασφαλιστική κάλυψη επεκτείνεται μόνο στο ποσοστό ιδιοκτησίας του. Η ασφαλιστική κάλυψη υπέρ άλλου προσώπου, εκτός του ιδιοκτήτη, όπως πιο πάνω (π.χ. υπέρ ενυπόθηκου δανειστή ή υπέρ ενεχυρούχου δανειστή ή υπέρ νομέως ή κατόχου ή γενικά, υπέρ οιοδήποτε έχοντος συγκεκριμένο ασφαλιστικό συμφέρον για τη διατήρηση του αντικείμενου ή των αντικειμένων), ισχύει μόνον εφόσον υπάρχει ειδική προς τούτο συμφωνία και με τους όρους αυτής.

1.3 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ (ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ Ο ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ)

Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό) το οποίο δικαιούται του συνόλου ή μέρος του συνολικού ασφαρίσματος, όπως τυχόν αναφέρεται στο Ασφαλιστήριο.

1.4 ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ

Το έγγραφο το οποίο αποδεικνύει την ασφαλιστική Σύμβαση. Το έγγραφο φέρει την υπογραφή τουλάχιστον του εκπροσώπου της Εταιρίας και αποτελείται ισοδύναμα από έντυπο ή δακτυλογραφημένο ή χειρόγραφο κείμενο είτε το κείμενο αυτό είναι αρχικό ή μεταγενέστερο (π.χ. τροποποίηση ή ανανέωση ή παράταση εκδιδόμενης Πρόσθετης Πράξης), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του εγγράφου. Το έγγραφο διέπεται από τους Όρους του Ασφαλιστηρίου, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα αυτού και παραδίδονται στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μαζί με το Ασφαλιστήριο.

1.5 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ

Η πιθανότητα επέλευσης περιστατικού (ζημιογόνου γεγονότος) το οποίο επιφέρει στον Ασφαλισμένο ζημία που καλύπτεται από το παρόν.

1.6 ΖΗΜΙΑ

Η απρόβλεπτη και ξαφνική υλική (θετική) περιουσιακή ζημία που επέρχεται εξ αιτίας της επέλευσης (πραγματοποίησης) ασφαλιστικού κινδύνου που οφείλεται σε γεγονός απρόβλεπτο, τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης. Το γεγονός αυτό πρέπει να καλύπτεται από τους όρους της παρούσας σύμβασης.

Ο όρος ζημία συμπεριλαμβάνει οποιαδήποτε βλάβη, καταστροφή ή απώλεια που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της πραγματικής αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω επέλευσης ασφαλιστικού κινδύνου.

1.7 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ

Η οικονομική σχέση που συνδέει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης με το Ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προσδιορίζει την έκταση του ασφαρίσματος που μπορεί να δικαιούται να εισπράξει για δικό του λογαριασμό ο Ασφαλισμένος ή Δικαιούχος του ασφαρίσματος (αν υπάρχει).

1.8 ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το αντικείμενο του ασφαλιστικού συμφέροντος το οποίο περιγράφεται στον Πίνακα Ασφάλισης, εφόσον και καθ' όσον ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει ασφαλιστικό συμφέρον για τη διατήρησή του.

1.9 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ – ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ

Το χρηματικό ποσό, μέχρι του οποίου (ως ανώτατο όριο) συμφωνείται με την παρούσα Σύμβαση, να ευθύνεται η Εταιρία, συνολικά ή κατά αντικείμενο ανάλογα με το ασφαλιστικό συμφέρον που υπάρχει.

1.10 ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ

Η υποχρέωση της Εταιρίας που προκύπτει από επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου και συνίσταται είτε σε χρήμα είτε σε αυτούσια αποκατάσταση της ζημίας, κατά τους όρους του παρόντος Ασφαλιστηρίου.

1.11 ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Πυρκαγιά είναι μια φωτιά, η οποία προκλήθηκε χωρίς να υπάρχει συγκεκριμένη εστία ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ιδίας δυνάμεως. Δηλαδή για να θεωρηθεί ασφαλιστικά καλύψιμη μία ζημία από πυρκαγιά πρέπει να συνυπάρχουν: α) ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται με φλόγα ή λαμπύρισμα (ανάλογα με τη φύση του αντικειμένου), β) αντικείμενο που πήρε φωτιά ενώ δεν έπρεπε να πάρει, γ) το στοιχείο του συμπτωματικού ή τυχαίου όσον αφορά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης (ατυχηματική φωτιά).

1.12 ΚΕΡΑΥΝΟΣ

Ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

1.13 ΕΚΡΗΞΗ

Έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας, που συμβαίνει κατά τη βίαιη (απότομη) εκτόνωση αερίων ή ατμών.

Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμά τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών.

1.14 ΑΥΤΑΝΑΦΛΕΞΗ

Αυτανάφλεξη είναι η, χωρίς την επίδραση εξωτερικής ενεργειακής πηγής, δημιουργία εστίας πυρκαγιάς ενός υλικού, σε επαφή με το ατμοσφαιρικό οξυγόνο (εξώθερμο ενεργειακό ισοζύγιο αντίδρασης).

1.15 ΣΤΑΣΗ, ΑΠΕΡΓΙΑ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ

Οι όροι στάση, απεργία, οχλαγωγία, διαδηλώσεις, πολιτικές ταραχές θα σημαίνουν πράξεις προσώπου το οποίο έλαβε μέρος μαζί με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή πράξεις νόμιμα εγκατεστημένης Αρχής, με σκοπό την καταστολή ή την πρόληψη της διατάραξης ή τη μείωση των συνεπειών της ή ηθελημένη πράξη απεργού ή ανταπεργήσαντος εργοδότη, που έγινε για την υποστήριξη απεργίας ή για αντίσταση εναντίον ανταπεργήσαντος εργοδότη.

1.16 ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΑ

Τρομοκρατία σημαίνει την υπό ατόμων χρήση βίας για πολιτικούς λόγους, που σκοπό έχει τον εκφοβισμό της νόμιμης Αρχής, υπό τον όρο ότι οι ενέργειες αυτές δεν έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια πολέμου, εμφυλίου πολέμου, επανάστασης, πολιτικών ταραχών, στάσεων, οχλαγωγιών, απεργιών ή κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε διατάραξης της δημόσιας τάξης.

1.17 ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

Παράνομη Οργάνωση σημαίνει οποιαδήποτε οργάνωση, η οποία εμπλέκεται ή ασχολείται με τρομοκρατία, αναρχικές δραστηριότητες ή αυτοαποκαλείται ως τέτοια.

1.18 ΘΥΕΛΛΑ – ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ

Θύελλα – Καταιγίδα υφίσταται όταν επικρατούν άνεμοι 8 Μποφόρ και άνω, σύμφωνα με δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας.

1.19 ΠΛΗΜΜΥΡΑ

Πλημμύρα έχει την έννοια του κατακλυσμού από θαλάσσια ύδατα, την λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων, τη διάρρηξη ή υπερχειλίση του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος και την οιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων προερχόμενων από χώρους εκτός ασφαλισμένων κτιρίων ή κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

1.20 ΚΛΟΠΗ

Κλοπή σημαίνει την αφαίρεση των ασφαλισμένων αντικειμένων μετά από διάρρηξη (παραβίαση με βίαια και δυναμικά μέσα).

1.21 ΡΥΠΟΙ ΚΑΙ ΜΟΛΥΣΜΑΤΙΚΕΣ ΟΥΣΙΕΣ

Ως μολυσματικές ή ρυπαντικές ουσίες εννοούνται οιοσδήποτε ουσίες, οι οποίες μετά τη διαφυγή τους απειλούν ή προσβάλλουν την ανθρώπινη υγεία ή την καλή φυσική κατάσταση ή μπορούν να προκαλέσουν ή απειλούν να προκαλέσουν ζημία ή μείωση εμπορικότητας ή απώλεια χρήσης στα ασφαλισμένα με το παρόν αντικείμενα, συμπεριλαμβανομένων, και όχι μόνον, των βακτηριδίων, μυκήτων, ιών ή επικίνδυνων ουσιών.

1.22 ΑΠΑΛΛΑΓΗ

Το μέρος του συνολικού ποσού αποκατάστασης κάθε ζημίας που καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο και το οποίο βαρύνει τον Ασφαλιζόμενο.

1.23 ΚΑΛΥΨΗ ΣΕ Α΄ ΖΗΜΙΑ Ή ΣΕ Α΄ ΚΙΝΔΥΝΟ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι σε περίπτωση επέλευσης κινδύνου καλυπτόμενου με όριο αποζημίωσης σε Α΄ ΖΗΜΙΑ ή σε Α΄ ΚΙΝΔΥΝΟ δε θα εφαρμόζεται για αυτόν τον κίνδυνο ο αναλογικός όρος, όπως αυτός ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 17 του Νόμου 2496/97 περί Ασφαλιστικής Σύμβασης σχετικά με την υπασφάλιση, εκτός από την περίπτωση που η δηλωθείσα ασφαλιζόμενη αξία κατά του κινδύνου πυρκαγιάς, αντιστοιχεί σε μέρος μόνο της πραγματικής αξίας των ασφαλιζομένων.

1.24 ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, με ποινή ακύρωσης του συμβολαίου υποχρεούται:

1. να απαγορεύει το κάπνισμα στα διάφορα τμήματα του εργοστασίου, εκτός των γραφείων και των ειδικώς προς τούτο διαμορφωθέντων χώρων. Απαγορευτικές πινακίδες πρέπει να είναι τοποθετημένες σε εμφανή σημεία σε όλα τα διαμερίσματα.
2. να τηρεί διαδικασία εκδόσεως αδειών, από υπεύθυνο άτομο της επιχείρησής του, σε περιπτώσεις εκτέλεσης εργασιών ανοικτής φλόγας και να λαμβάνει όλα τα αναγκαία προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα.
3. να μεριμνά για την καθαριότητα των εγκαταστάσεων και την καθημερινή απομάκρυνση υλικών που δεν εξυπηρετούν την παραγωγική διαδικασία της επιχείρησης ή αποτελούν υπολείμματα εργασιών.
4. να συμμορφώνεται με τις υπό των αρχών προβλεπόμενες διατάξεις ασφαλείας.

1.25 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΑ ΜΕΤΡΑ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι η διά του παρόντος Ασφαλιστηρίου Κάλυψη ισχύει υπό την προϋπόθεση ότι όλοι οι χώροι και όλα τα ανοίγματα των χώρων όπου ευρίσκονται τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα προστατεύονται με τα μέτρα που αναφέρονται στο παρόν Συμβόλαιο, σύμφωνα με την σχετική δήλωση του Ασφαλιζόμενου.

Επίσης ο Ασφαλιζόμενος υποχρεούται:

1. Να επιθεωρεί και να συντηρεί τα συστήματα συναγερμού που έχει, καθώς και όλα τα προστατευτικά μέτρα που θέλουν συντήρηση, καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή.
2. Να ειδοποιεί αμέσως την Εταιρία, εφόσον διακοπεί σύνδεση του συστήματος συναγερμού που έχει με την Αστυνομία ή την Ιδιωτική Εταιρία προστασίας. Σε περίπτωση που κατά οποιαδήποτε χρονική στιγμή της Ασφαλιστικής Περιόδου διαπιστωθεί αποδεδειγμένα ότι τα μέσα προστασίας που περιγράφονται στο Συμβόλαιο δεν τελούν σε κατάσταση πλήρους λειτουργίας, η Ασφαλιστική Εταιρία δεν έχει καμία υποχρέωση για αποζημίωση.

1.26 ΕΙΔΙΚΟΣ ΟΡΟΣ ΜΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΖΗΜΙΩΝ ΜΕΤΑΔ./ΜΕΤΑΦ. «ΙΩΝ»

Δεν αποτελεί καλυπτόμενο κίνδυνο οποιαδήποτε ζημία ή απώλεια που προέρχεται ή προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από:

1. Την απώλεια, μεταβολή/μετατροπή ή βλάβη ή
2. Τη μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας συστήματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, μηχανογραφικού εξοπλισμού (hardware), προγράμματος λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής που βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ηλεκτρονικού υπολογιστή, η οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση ή από αμέλεια μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο και/ή ζημιόγνο κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- «ιων» γνωστών με αγγλικές ονομασίες "virus", "worm", "logicbomb" ή "Trojanhorse" ή τυχόν άλλες και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως το αίτιο της απώλειας.

ΤΜΗΜΑ 2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Ι Αυτή η Ασφάλιση δεν καλύπτει ζημία που προκλήθηκε άμεσα ή έμμεσα από κάποιον, με τη συγκυρία κάποιου και ως συνέπεια κάποιου γεγονότος, όπως:

2.1 ΠΟΛΕΜΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΤΑΡΑΧΩΝ

- 2.1.1 Πολέμου, εισβολής, πράξης αλλοδαπού εχθρού, εχθροπραξιών ή επιχειρήσεων που μοιάζουν με πολεμικές (είτε έχει κηρυχθεί ο πόλεμος είτε όχι), εμφυλίου πολέμου.
- 2.1.2 Ανταρσίας, στρατιωτικής ή λαϊκής εξέγερσης, κινήματος αντίστασης εναντίον Αρχής, επανάστασης, στρατιωτικής εξουσίας ή εξουσίας που τη σφετερίστηκαν, στρατιωτικού νόμου ή κατάσταση πολιορκίας ή οποιουδήποτε από τα

γεγονότα και τα αίτια εκείνα που έχουν ως συνέπεια την κήρυξη ή τη διατήρηση του στρατιωτικού νόμου ή της κατάστασης

2.2 ΧΡΗΣΗΣ ΠΥΡΗΝΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Από υλικά πυρηνικών όπλων ή από συνέπεια ή επακόλουθό τους. Επίσης από ιονίζουσες ακτινοβολίες ή μολύνσεις που έχουν αιτία τη ραδιενέργεια, από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή πυρηνικό απόρριμμα (κατάλοιπο) της καύσης πυρηνικού καυσίμου ή από συνέπεια ή επακόλουθό τους. Διευκρινίζεται ότι καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη διεργασία (process) πυρηνικής διάσπασης.

2.3 ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΑΡΧΗΣ

Από διαταγή της Δημόσιας Αρχής.

2.4 ΦΥΣΙΚΗΣ ΑΠΟΜΕΙΩΣΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Από ζυμώσεις και / ή ανάφλεξη του ασφαλισμένου αντικειμένου, από εγγενές ή άλλο ελάττωμα που υπάρχει μέσα σε αυτό, από φυσιολογική φθορά, από ελαττωματική του κατασκευή ή επειδή υποβλήθηκε αυτό με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα.

2.5 ΜΟΛΥΝΣΗΣ

Από μόλυνση του εδάφους, υπεδάφους, υδάτων, ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος κατόπιν φωτιάς ή / και άλλης αιτίας.

2.6 ΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΙΜΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Η παρούσα Ασφάλιση δεν καλύπτει:

2.6.1 Αντικείμενα από ασήμι και χρυσό, κοσμήματα (κάθε φύσεως, είδους, υλικού κ.λπ.) ωρολόγια, «μετάλλια», «αρχαία νομίσματα», «μη κυκλοφορούντα νομίσματα», σπάνια αντικείμενα, χειρόγραφα, εικονογραφίες, εικόνες, πίνακες ζωγραφικής, ιχνογραφίες, αντίγραφα εικόνων, αντικείμενα γλυπτικής, μουσικά όργανα, πιστωτικές κάρτες και εργαλεία των μαθηματικών και φυσικών επιστημών, εκτός εάν ρητά δηλώνονται στο Ασφαλιστήριο με τα αντίστοιχα ασφαλιζόμενα κεφάλαια σε κάθε περίπτωση.

2.6.2 Πολύτιμους λίθους, σχέδια, πρωτότυπα και τύπους (καλούπια), μήτρες.

2.6.3 Εύφλεκτες, εκρηκτικές και εμπρηστικές ύλες.

2.6.4 Αξιόγραφα πάσης φύσεως και ονομασίας, πιστωτικούς τίτλους, τραπεζογραμμάτια και γενικά χαρτονομίσματα οποιουδήποτε κράτους σε κυκλοφορία ή μη, μεταλλικά νομίσματα ομοίως οποιουδήποτε κράτους, σε κυκλοφορία ή μη. Επίσης, γραμματόσημα (σε χρήση ή μη, συλλογής ή μεμονωμένα) και γενικά ένσημα οποιασδήποτε φύσεως, σκοπού, χρήσεως κ.λπ.

2.6.5 Έγγραφα οποιασδήποτε φύσεως και περιεχομένου, χειρόγραφα ή έντυπα ή μηχανογραφημένα, λογιστικά βιβλία κ.λπ.

2.6.6 Δίσκοι, δισκέτες, ταινίες ηλεκτρονικών υπολογιστών (εξωτερικοί φορείς πληροφοριών) καλύπτονται μόνο ως προς την υλική αξία αυτών και όχι ως προς το κόστος παραγωγής, καταχώρησης, αναπαραγωγής ή την αξία των περιεχομένων σε αυτά πληροφοριών.

II Η παρούσα σύμβαση δεν καλύπτει τους πιο κάτω κινδύνους, εφόσον δεν αναφέρονται στον πίνακα του ασφαλιστηρίου και δεν έχουν καταβληθεί τα αντίστοιχα ασφαλιστρα.

2.7 ΣΤΑΣΗ, ΑΠΕΡΓΙΑ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ

Στάσεων, απεργιών, οχλαγωγίας, πολιτικών ταραχών, τρομοκρατικών ενεργειών.

2.8 ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ

Σεισμού, πλημμύρας, θύελλας – καταιγίδας, ηφαιστειακής έκρηξης ή άλλης βίαιης φυσικής ταραχής, τυφώνα, ανεμοστρόβιλου, κυκλώνα ή άλλης ατμοσφαιρικής ταραχής ή οποιασδήποτε συνέπειας των φαινομένων που αναφέρθηκαν, όπου συμπεριλαμβάνεται και η πυρκαγιά.

2.9 ΕΥΦΛΕΚΤΩΝ ΥΛΙΚΩΝ

Από αποθήκευση στο κτίριο που ασφαλιστηκε με αυτό το Ασφαλιστήριο, βενζινελαίου, ανθρακασβεστίου, βενζίνης, γκαζολίνης, νάφθας ή άλλων ομοειδών υλών, σπέρτων κάθε είδους, δυναμίτιδας, βαμβακοπυρίτιδας, νιτρογλυκερίνης ή άλλων εκρηκτικών ή εμπρηστικών υλών σε ποσότητες πέραν εκείνων που συνήθως απαιτούνται για οικιακή χρήση, εκτός κι αν ρητά έχει επιτραπεί αυτό με το Ασφαλιστήριο. Σε αυτήν την περίπτωση ο Λήπτης ή ο Ασφαλιζόμενος έχει την

υποχρέωση, με την ποινή της απώλειας των δικαιωμάτων του για την αποζημίωση, να συμμορφώνεται με τις Διατάξεις που εκδίδονται από τις αρμόδιες αρχές και που ορίζουν τον τρόπο εναποθήκευσης των πιο πάνω ειδών.

2.10 ΚΛΟΠΗΣ

Από κλοπή ή ζημία λόγω κλοπής των ασφαλισμένων αντικειμένων, ακόμη και αν συνέβη στη διάρκεια της πυρκαγιάς είτε ύστερα από αυτή.

2.11 ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Από πυρκαγιές (τυχαίες ή άλλες) δασών, συστάδων δένδρων και θάμνων, λιβαδιών και βοσκοτόπων ή από ξεχέρσωμα της γης με φωτιά.

2.12 ΕΚΡΗΞΗΣ / ΕΝΡΗΞΗΣ

* Από έκρηξη μηχανήματος, συσκευής ή εγκατάστασης (εκτός των οικιακών ή εξομοιούμενων με οικιακές).

* Από ένρξη (δηλαδή υποπίεση).

* Από έκρηξη σε θάλαμο καύσεως μηχανών εσωτερικής καύσεως (ΜΕΚ).

* Από έκρηξη σε όργανα αυτοματισμού (διακόπτες, βαλβίδες κ.λπ.) που λειτουργούν με αέρα ή αέριο υπό πίεση.

Πάντως σε οποιαδήποτε περίπτωση, εξαιρείται η ζημία σ' αυτό τούτο το μηχάνημα, συσκευή ή εγκατάσταση που εξερράγη (συμπεριλαμβανομένων αυτών που χρησιμοποιούνται για οικιακούς ή εξομοιούμενους με οικιακούς σκοπούς).

2.13 ΚΑΘΙΖΗΣΗΣ ΚΑΙ / Η (ΚΑΤ)ΟΛΙΣΘΗΣΗΣ ΕΔΑΦΟΥΣ

Από αιφνιδιαστική καθίζηση και / ή κατολίσθηση του εδάφους όπου ευρίσκονται τα εν λόγω ασφαλισμένα αντικείμενα, εκτός εάν ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης αποδείξει ότι η καθίζηση και / ή κατολίσθηση επήλθαν ως συνέπεια πυρκαγιάς ή άλλων ασφαλιστικών κινδύνων.

2.14 ΗΛΕΚΤΡΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ

Ζημίες σε μηχανές, ηλεκτρικές συσκευές, ηλεκτρονικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, κάθε φύσης εργαλεία ή οποιαδήποτε άλλα αντικείμενα (αναβατήρες κ.λπ.) από υπέρβαση ταχύτητας, υπέρταση, υπερφόρτωση, βραχυκύκλωμα, θερμάνσεις, σχηματισμό τόξων και διαρροή ηλεκτρικού ρεύματος, οποιαδήποτε και αν είναι η αιτία αυτών των διαταραχών (περιλαμβανομένου και του κεραυνού). Διασαφηνίζεται ότι αυτή η εξαίρεση θα ισχύει μόνο για το ηλεκτρικό μηχάνημα ή τα μηχανήματα και συσκευές, εργαλεία κ.λπ. ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης, δηλαδή για ό,τι έχει πραγματικά και άμεσα πειραχτεί από το ατύχημα και όχι για τις άλλες ηλεκτρικές μηχανές ή εγκαταστάσεις που έχουν καταστραφεί ή έπαθαν βλάβη από την πυρκαγιά που προκλήθηκε από το ατύχημα που προκλήθηκε στην ή στις ηλεκτρικές μηχανές, συσκευές, εγκαταστάσεις ή εργαλεία που προαναφέρθηκαν.

2.15 ΕΠΑΚΟΛΟΥΘΗ ΖΗΜΙΑ – ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημίες για:

2.15.1 Διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημία.

2.15.2 Για δαπάνες που σχετίζονται με την εκκαθάριση του χώρου που επλήγη από την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου, ως και την αποκομιδή συντριμμάτων και γενικά, υπολειμμάτων ή καταλοίπων κ.λπ., έστω και αν τυχόν οι προαναφερόμενες ζημίες / δαπάνες είναι επακόλουθο της επέλευσης καλυπτόμενου ασφαλιστικού κινδύνου.

2.16 ΌΡΟΣ ΕΞΑΙΡΕΣΗΣ ΜΕΤΑΔΟΤΙΚΩΝ ΑΣΘΕΝΙΩΝ (LMA 5394)

1. Κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου, που αναγράφεται στην παρούσα ασφάλιση, εξαιρείται ρητώς οποιαδήποτε απώλεια, ζημιά, ευθύνη, αξίωση, κόστος ή δαπάνη πάσης φύσεως, που άμεσα ή έμμεσα οφείλεται, αποδίδεται, προκύπτει, απορρέει, ή συσχετίζεται με Μεταδοτική Ασθένεια ή τον φόβο ή απειλή (είτε αληθινή είτε αντιληπτή) Μεταδοτικής Ασθένειας, ανεξάρτητα από οποιαδήποτε άλλη αιτία ή γεγονός που συμβάλλει ταυτόχρονα ή σε οποιαδήποτε άλλη αλληλουχία.

2. Για την παρούσα ασφάλιση, Μεταδοτική Ασθένεια σημαίνει κάθε ασθένεια που μπορεί να μεταδοθεί μέσω οποιασδήποτε ουσίας ή στελέχους από έναν οργανισμό σε έναν άλλον όπου:

2.1 Η ουσία ή στέλεχος περιλαμβάνει, αλλά δεν περιορίζεται σε, ιό, βακτήριο, παράσιτο ή άλλον οργανισμό ή παραλλαγή αυτού, είτε θεωρείται ζωντανός ή όχι, και

2.2. Η μέθοδος μετάδοσης, είτε άμεση, ή έμμεση, περιλαμβάνει αλλά δεν περιορίζεται σε, μετάδοση από αέρα, μετάδοση μέσω σωματικών υγρών, μετάδοση από ή σε οποιαδήποτε επιφάνεια ή αντικείμενο, στερεό, υγρό ή αέριο ή μεταξύ οργανισμών, και

2.3. Η ασθένεια, ουσία ή ο μολυσματικός παράγοντας μπορεί να προκαλέσει ή να απειλήσει με βλάβη την ανθρώπινη υγεία και ευεξία, ή να προκαλέσει ή να απειλήσει με ζημιά, αλλοίωση, απώλεια αξίας, εμπορικότητας ή απώλεια χρήσης περιουσίας.

ΕΞΑΙΡΕΣΗ ΚΥΒΕΡΝΟΑΠΩΛΕΙΑΣ (CYBER EXCLUSION CLAUSE LMA5410)

1. Ανεξάρτητα από κάθε αντίθετη διάταξη στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση ή σε οποιαδήποτε πρόσθετη πράξη αυτής, το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο εξαιρεί κάθε απώλεια, ζημιά, ευθύνη, κόστος ή δαπάνη οποιασδήποτε φύσεως, που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα, έχει ως αποτέλεσμα, προκύπτει από ή συνδέεται με:

1.1. οποιαδήποτε απώλεια, αλλοίωση ή ζημιά ή μείωση λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας ενός Υπολογιστικού Συστήματος, εκτός αν υπάγεται στις διατάξεις της παραγράφου 2 κατωτέρω 1.2. οποιαδήποτε απώλεια χρήσης, μείωση λειτουργικότητας, επισκευή, αντικατάσταση, αποκατάσταση ή αναπαραγωγή οποιωνδήποτε Δεδομένων, συμπεριλαμβανομένου οποιουδήποτε ποσού που σχετίζεται με την αξία των δεδομένων αυτών.

2. Σύμφωνα με τους λοιπούς όρους, προϋποθέσεις και εξαιρέσεις που περιλαμβάνει αυτή η ασφαλιστική σύμβαση, το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα καλύπτει υλική ζημιά στην ασφαλισμένη περιουσία και κάθε τυχόν Χρονική Απώλεια από ανικανότητα χρήσης περιουσίας που άμεσα προκαλείται από οποιονδήποτε από τους ακόλουθους κινδύνους: Πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη, πρόσκρουση αεροσκάφους ή οχήματος, πτώση αντικειμένου, ανεμοθύελλα, χαλάζι, τυφώνα, κυκλώνα, ανεμοστρόβιλο, σεισμό, ηφαίστειο, τσουνάμι, πλημμύρα, παγετό ή βάρος χιονιού.

Ορισμοί

3. Με τον όρο Υπολογιστικό Σύστημα εννοείται οποιοσδήποτε υπολογιστής, υλικό, λογισμικό, τηλεπικοινωνιακό σύστημα, ηλεκτρονική συσκευή (συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά smart phone, φορητών υπολογιστών, tablet, φορητών συσκευών), διακομιστών, cloud ή μικρο-ελεγκτών συμπεριλαμβανομένων οποιωνδήποτε παρόμοιων συστημάτων ή συνθέσεων των ανωτέρω και συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε σχετιζόμενης συσκευής εισόδου, εξόδου, συσκευής αποθήκευσης δεδομένων, δικτυακού εξοπλισμού ή συστήματος αντιγράφων ασφαλείας.

4. Με τον όρο δεδομένα εννοούνται πληροφορίες, έννοιες, κώδικας ή άλλες πληροφορίες οιασδήποτε φύσεως που καταγράφονται ή μεταδίδονται σε μορφή κατάλληλη για χρήση, πρόσβαση, επεξεργασία, μετάδοση, ή αποθήκευση σε ένα Υπολογιστικό Σύστημα.

5. Ο Όρος Χρονικής Απώλειας ανικανότητας χρήσης περιουσίας σημαίνει διακοπή της λειτουργίας της επιχείρησης, ενδεχόμενη διακοπή της λειτουργίας της επιχείρησης ή οποιαδήποτε άλλη επακόλουθη απώλεια.

Όρος Περιορισμού και Εξαίρεσης από Διεθνείς Κυρώσεις (SANCTION CLAUSE)

Η Εταιρεία δεν παρέχει κάλυψη , ούτε υποχρεούται σε καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης ή οποιουδήποτε χρηματικού ποσού με βάση το παρόν Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο, στο βαθμό που η παροχή της εν λόγω κάλυψης και/ή η καταβολή της εν λόγω αποζημίωσης ή του εν λόγω χρηματικού ποσού θα εξέθετε την Εταιρεία στον κίνδυνο επιβολής οποιασδήποτε κύρωσης, απαγόρευσης ή περιορισμού σύμφωνα με τις αποφάσεις του ΟΗΕ ή τις εμπορικές ή οικονομικές κυρώσεις , νόμους ή οδηγίες της Ε.Ε. , του Ηνωμένου Βασιλείου ή των ΗΠΑ.

ΤΜΗΜΑ 3.ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

3.1 ΕΥΘΥΝΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η Εταιρία ευθύνεται να αποκαταστήσει με βάση τις ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ, ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ του παρόντος άρθρου και τους συνημμένους ΕΙΔΙΚΟΥΣ ΟΡΟΥΣ της σύμβασης αυτής, τη ζημιά που προέρχεται από βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων αντικειμένων στο χώρο της διεύθυνσης κινδύνου του Ασφαλιστηρίου, εφόσον όμως αυτή είναι άμεση συνέπεια της επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου που συμφωνήθηκε με το παρόν Ασφαλιστήριο, επέφερε δε ως αναγκαία και αναπόφευκτη συνέπεια τη βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων αντικειμένων κατά τη χρονική περίοδο της 'Διάρκειας Ασφάλισης' του Ασφαλιστηρίου.

3.2 ΣΥΝΑΨΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟΥ

1. Το παρόν Ασφαλιστήριο έχει συναφθεί με βάση τις απαντήσεις του ασφαλισμένου στις ερωτήσεις που περιλαμβάνονται στην υποβληθείσα πρόταση ασφάλισης και τις πληροφορίες που έχουν παρασχεθεί, προϋποθέτει δε ότι οι απαντήσεις αυτές είναι ακριβείς και αληθείς.

2. Σε περίπτωση που οι ποσότητες και οι αξίες που αναφέρονται ως ασφαλισμένες στον πίνακα του Ασφαλιστηρίου δεν είναι ακριβείς, η αναφορά τους στο Ασφαλιστήριο δεν αποτελεί αναγνώριση και / ή αποδοχή της ύπαρξης και της αξίας των ασφαλιζόμενων αντικειμένων.

3. Το περιεχόμενο της συμπληρωμένης πρότασης ασφάλισης που έχει υποβληθεί από τον ασφαλιζόμενο, καθώς και οι πρόσθετες πράξεις που θα εκδοθούν, αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του Ασφαλιστηρίου.

4. Κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, ο Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρία κάθε στοιχείο ή περιστατικό που γνωρίζει, το οποίο είναι αντικειμενικά ουσιώδες για την εκτίμηση του κινδύνου, καθώς επίσης να απαντήσει σε κάθε σχετική ερώτηση της Εταιρίας.
5. Αν για οποιονδήποτε λόγο, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Εταιρίας ή του Λήπτη της Ασφάλισης, δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρίας στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου, η Εταιρία δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση ή να αναζητήσει την τροποποίησή της, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός αφ' ότου έλαβε γνώση αυτών των στοιχείων ή των περιστατικών.
6. Η πρόταση της Εταιρίας για τροποποίηση της σύμβασης θεωρείται ως καταγγελία, αν μέσα σε ένα μήνα από τη λήψη της δεν γίνει δεκτή.
7. Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παρ. 3.2 (4) από αμέλεια του ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, η Εταιρία έχει τα δικαιώματα της διάταξης της παρ. 3.2 (5) και επιπλέον, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επέλθει πριν τροποποιηθεί η Σύμβαση σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 3.2 (5) ή πριν η καταγγελία αρχίσει να παράγει αποτελέσματα, το ασφάλισμα μειώνεται κατά το λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθορισθεί, αν δεν υπήρχε η παράβαση.
8. Σε περίπτωση παράβασης της διάταξης της παρ. 3.2 (4) από δόλο του ασφαλισμένου η Εταιρία έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τότε που έλαβε γνώση της παράβασης. Αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επέλθει εντός της παραπάνω προθεσμίας, η Εταιρία απαλλάσσεται της υποχρέωσης του προς καταβολή ασφαλισματος. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρίας.
9. Η καταγγελία / τροποποίηση της ασφαλιστικής σύμβασης εκ μέρους της Εταιρίας στις περιπτώσεις των διατάξεων 3.2 (5), 3.2 (6), 3.2 (7), 3.2 (8) επιφέρει αποτελέσματα ως ακολούθως:
 - α) Για την περίπτωση των διατάξεων 3.2 (5) και 3.2 (7) μετά την πάροδο 15 ημερών από τότε που θα γνωστοποιηθεί στο Λήπτη της Ασφάλισης ή στον Ασφαλισμένο.
 - β) Για την περίπτωση της διάταξης 3.2 (6) μετά την πάροδο ενός (1) μηνός από τη γνωστοποίηση της πρότασης τροποποίησης στο Λήπτη της Ασφάλισης ή στον Ασφαλισμένο.
 - γ) Για την περίπτωση της διάταξης 3.2 (8) άμεσα.

3.3 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ

1. Το ασφάλισμα υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που είχε το ασφαλισμένο αντικείμενο κατά το χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος.
2. Εφόσον δεν υπάρχει διαφορετική συμφωνία, ως αξία του ασφαλισμένου αντικειμένου λαμβάνεται η τρέχουσα ή, αν δεν υπάρχει, η συνηθισμένη αξία αυτού, κατά το χρόνο που επήλθε η ζημία και στον τόπο όπου επήλθε αυτή. Καμία άλλη αξία δε λαμβάνεται υπόψη, όπως αξία προσωπική ή συναισθηματική, με οποιαδήποτε κριτήρια.
3. Το ασφάλισμα αποτελείται από το ποσόν που προκύπτει, όταν από την κατά τα ανωτέρω αξία που είχε το βλαβέν ή καταστραφέν αντικείμενο αμέσως πριν από την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, αφαιρεθεί η αξία (αν απέμεινε κάποια) αυτού ευθύς μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου.

Το ασφάλισμα αποτιμάται σε χρήμα, η Εταιρία όμως μπορεί να προβεί σε φυσική αποκατάσταση εξ ολοκλήρου ή εν μέρει.

4. Ειδικότερα βάση υπολογισμού και καθορισμού του ασφαλισματος αποτελεί:
 - 4.1 Για κτίρια και γενικώς για κτίσματα η αναγκαία δαπάνη ανοικοδόμησής τους με τα ίδια υλικά και τρόπο κατασκευής μετά την αφαίρεση της μείωσης της κατασκευαστικής αξίας.
 - 4.2 Για κινητά κάθε είδους (εξαιρούνται τα εμπορεύματα), δηλαδή αντικείμενα κοινής χρήσης, εργαλεία, οικοσκευή και μηχανές, η αξία αντικατάστασής τους με καινούργια ιδίου ή παρεμφερούς τύπου ή προδιαγραφών, μετά την αφαίρεση της μείωσης της πραγματικής τους αξίας, λόγω χρήσης ή παλαιότητας.
 - 4.3 Για εμπορεύματα που κατασκευάζει, κατά οποιοδήποτε τρόπο, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, η δαπάνη κατασκευής ομοίων νέων εμπορευμάτων, μετά την αφαίρεση όσων εξόδων εξοικονομούνται από προϊόντα των οποίων η κατασκευή δεν είχε ολοκληρωθεί όταν επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Σε καμία περίπτωση το ασφάλισμα για τα εμπορεύματα αυτά, δεν μπορεί να υπερβαίνει την τιμή που θα μπορούσε να επιτευχθεί με την πώληση των ασφαλισμένων αντικειμένων, αφαιρουμένου του μικτού κέρδους, κατά το χρόνο και στον τόπο της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου.
 - 4.4 Για εμπορεύματα που κατείχε ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης προοριζόμενα για μεταπώληση κατ' επάγγελμα, περιλαμβανομένων πρώτων υλών και ημικατεργασμένων προϊόντων, καθώς και για φυσικά προϊόντα, η δαπάνη για την απόκτηση ομοίων νέων εμπορευμάτων κ.λπ., εφαρμοζόμενων και εν προκειμένω των ανωτέρω από στοιχείο (4.3) όρων και προϋποθέσεων, ως προς τα εμπορεύματα που κατασκευάζονται από τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης.
5. Σε περίπτωση κατά την οποία το ασφαλιστικό ποσό είναι μικρότερο (κατώτερο) της αξίας που εξευρίσκεται με βάση τα ανωτέρω οριζόμενα στο παρόν άρθρο (υπασφάλιση), τότε το ασφάλισμα καθορίζεται (και περιορίζεται) με βάση το λόγο (αναλογία) μεταξύ ασφαλιστικού ποσού και της ασφαλιστικής αξίας που καθορίζεται με βάση τις παραγράφους 3.3 (1), 3.3 (2), 3.3 (3) & 3.3 (4).

6. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης δεν έχει δικαίωμα να εγκαταλείψει στην Εταιρία ασφαλισμένα αντικείμενα, σε οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά, για να λάβει την αξία αυτών σε χρήμα.

Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης, εάν αυτός είναι φυσικό πρόσωπο, δικαιούται να ζητήσει ασφάλισμα μόνον από την ημέρα κατά την οποία θα υποβάλει στην Εταιρία νόμιμα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν είτε ότι δεν υφίσταται εκκρεμής κατηγορία εναντίον του ή των προσώπων της διάταξης της παραγράφου 3.3 (9) για πρόκληση ζημιάς σχετικά με τα

7. ασφαλισμένα αντικείμενα, είτε ότι υπήρξε μεν τέτοια κατηγορία, η οποία όμως έπαυσε να υπάρχει με τελεσίδικη απαλλαγή αυτού.
8. Η Εταιρία υποχρεούται να καταβάλει το ασφάλισμα στον Ασφαλισμένο ή Δικαιούχο του Ασφαλίματος είτε στις τριάντα (30) ημέρες από την ημέρα κατά την οποία επέρχεται συμφωνία μεταξύ Εταιρίας και του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης ως προς την έκταση (το ύψος) του ασφαλίματος, είτε από την ημέρα που επιδίδεται στην Εταιρία οριστική απόφαση εκδοθείσα από την διαιτητική πραγματογνωμοσύνη που προβλέπεται στη διάταξη του άρθρου (3.8) του παρόντος Ασφαλιστηρίου.
9. Η Εταιρία απαλλάσσεται της υποχρέωσης προς Ασφάλισμα, αν η επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή σε βαριά αμέλεια του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου του Ασφαλίματος ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή των νόμιμων αντιπροσώπων τους ή εκπροσώπων τους ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων. Η Εταιρία δικαιούται μόνο το δεδουλευμένο ασφάλιστρο.
10. Μετά από ζημία, το Ασφαλιστήριο ισχύει μειωμένο κατά το ποσό που κατεβλήθη ως αποζημίωση στον Ασφαλισμένο.
11. Το ασφάλισμα δεν μπορεί να υπερβαίνει την έκταση της ασφαλιστικής ζημιάς ούτε και το ασφαλιστικό ποσό.

3.4 ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ, ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ

1. Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει από το χρονικό σημείο που αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της τμηματικής καταβολής, η δε διάρκειά της αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
2. Η καταβολή του ασφαλίστρου αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με απόδειξη, που εκδίδεται προσηκόντως από την Εταιρία ή τον νόμιμο αντιπρόσωπο αυτής.
3. Η καθυστέρηση της καταβολής ληξιπρόθεσμης δόσης ασφαλίστρου δίνει το δικαίωμα στην Εταιρία να καταγγείλει γραπτώς τη σύμβαση. Η καταγγελία επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τότε που θα περιέλθει στο Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο και εφόσον η δόση δεν έχει καταβληθεί μέχρι τότε.
4. Εάν η ασφαλιστική σύμβαση λήξει νομίμως πριν από την αρχικώς συμφωνηθείσα διάρκεια αυτής, η Εταιρία δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλίστρων. Αν όμως ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος ή Δικαιούχος του Ασφαλίματος, κατά τη σύναψη της σύμβασης, γνώριζε ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη επέλθει, η Εταιρία δεν υποχρεούται σε παροχή και δικαιούται, εφόσον δεν γνώριζε την επέλευση του κινδύνου, το ασφάλιστρο μέχρι του τέλους της διάρκειας ασφάλισης.

3.5 ΆΛΛΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΙΣ

1. Εάν κατά το χρόνο σύναψης της ασφαλιστικής σύμβασης υπάρχει ήδη άλλη, μία ή περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις καλύπτουσες τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς, ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως το γεγονός αυτό στην Εταιρία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη άλλης ασφάλισης αναγράφεται στο Ασφαλιστήριο.
2. Εάν, μετά τη σύναψη της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης και κατά τη διάρκεια αυτής, συναφθεί άλλη ασφαλιστική σύμβαση καλύπτουσα τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς, ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως και χωρίς καθυστέρηση το γεγονός αυτό στην Εταιρία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια, η Εταιρία τότε, εκδίδει σχετικώς πρόσθετη πράξη στο Ασφαλιστήριο.
3. Σε περίπτωση που δε δηλωθεί, ως ανωτέρω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλης ασφαλιστικής σύμβασης, η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται δε τότε σε παρακράτηση των μέχρι τον χρόνο καταγγελίας της σύμβασης δεδουλευμένων ασφαλίστρων. Αν η παράλειψη δήλωσης κατά το παρόν άρθρο έγινε σκόπιμα (από δόλο του Ασφαλισμένου ή του Λήπτη της Ασφάλισης), εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρ. 3.2 (8) και 3.2 (9) του παρόντος Ασφαλιστηρίου.
4. Όταν υπάρχουν άλλες ασφάλισεις του ιδίου ασφαλισμένου αντικειμένου και επέλθει ο ασφαλιστικός κίνδυνος, η Εταιρία υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού μόνον του ασφαλίματος που προβλέπεται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, ίσου προς την αναλογία συμμετοχής όλων των ασφαλίσεων που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι όμοιες ασφάλισεις (συνασφάλισεις).
5. Εάν κατά τον χρόνο επέλευσης του κινδύνου υπάρχουν μία ή / και περισσότερες ασφάλισεις μεταφορών, οι οποίες καλύπτουν τα κινητά που φέρονται σαν ασφαλισμένα με το παρόν ασφαλιστήριο ή που οι ασφάλισεις αυτές μεταφορών θα τα κάλυπταν αν το παρόν ασφαλιστήριο δεν είχε γίνει, ο ασφαλιστής δε θα ευθύνεται, παρά μόνον για τις ζημιές που θα υπερβαίνουν το ποσό της αποζημίωσης που ο ασφαλιστής μεταφορών θα έχει την υποχρέωση να πληρώσει, αν δεν είχε συναφθεί το παρόν ασφαλιστήριο.

3.6 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗ ΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

1. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως στην Εταιρία κάθε μεταβολή, οποιασδήποτε φύσεως, περιεχομένου, εκτάσεως κ.λπ., που επέρχεται στο ασφαλισμένο αντικείμενο, ενδεικτικώς δε, εκποίηση, ολική ή μερική, οποιαδήποτε τροποποίηση νομικής μορφής, π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλισμένου αντικείμενου, κληρονομική διαδοχή και γενικώς κάθε περίπτωση ένεκα της οποίας εξέλπτε το ασφαλιστικό συμφέρον, ως επίσης πτώχευση του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης, ή αναστολή πληρωμών εκ μέρους του ή θέση αυτού υπό εκκαθάριση ή υπό ανάλογο καθεστώς. Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να ανακοινώνει εγγράφως και αμέσως στην Εταιρία κάθε μεταβολή που επέρχεται στην κυριότητα, όπως πιο πάνω, καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης αυτής.
2. Εφόσον δεν έχει εκδοθεί Ασφαλιστήριο σε διαταγή ή στον κομιστή, Εταιρία και Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημέρα που έγινε γνωστό το οικείο περιστατικό. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρίας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που περιήλθε στον Λήπτη της Ασφάλισης ή τον Ασφαλισμένο.
3. Η Εταιρία απαλλάσσεται, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της παραπάνω 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε η Εταιρία και εφόσον αποδείξει ότι δε θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δε θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους, αν γνώριζε το περιστατικό. Η Εταιρία υποχρεούται να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται, αν ο κίνδυνος επέλθει εντός τριάντα (30) ημερών από το περιστατικό.

3.7 ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΚΙΝΔΥΝΟ

1. Κατά τη διάρκεια ασφάλισης ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρία μέσα σε δεκατέσσερεις (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό, το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου, σε βαθμό που, αν η Εταιρία το γνώριζε, δε θα είχε συνάψει την ασφάλιση ή δε θα την είχε συνάψει με τους ίδιους όρους.
2. Η Εταιρία, μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της. Οι διατάξεις των παρ. 3.2 (5), 3.2 (6), 3.2 (7), 3.2 (8), 3.2 (9), του παρόντος Ασφαλιστηρίου εφαρμόζονται και στην επίταση του κινδύνου κατά τη διάρκεια ασφάλισης.

3.8 ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗ

1. Εάν προκύψει διαφωνία ως προς το ποσό (ύψος) του ασφαλίσματος, που είναι καταβλητέο από την Εταιρία και υπό την προϋπόθεση ότι, η Εταιρία δεν αρνείται την κατ' αρχήν ύπαρξη υποχρέωσης για καταβολή ασφαλίσματος, τότε, το ζήτημα αποκλειστικά και μόνον του ύψους του ασφαλίσματος υποβάλλεται στην κρίση και απόφαση ενός διαιτητή (διαιτητική πραγματογνωμοσύνη), που διορίζεται εγγράφως και από κοινού από τα μέρη. Αν ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης κινήσει τη διαδικασία για διαιτητική πραγματογνωμοσύνη, η δε Εταιρία θεωρεί ότι δεν υπέχει καμία υποχρέωση για καταβολή ασφαλίσματος, τότε δηλώνει τούτο εγγράφως στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, η δε σύμπραξή του στη διαδικασία γίνεται υπό τη σαφή επιφύλαξη ότι το ποσό ασφαλίσματος, που τυχόν θα ορισθεί διαιτητικώς, δε θα είναι καταβλητέο στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης, παρά μόνον, εάν και όταν κριθεί με τελεσίδικη απόφαση των αρμοδίων τακτικών δικαστηρίων, ότι υφίσταται κατ' αρχήν υποχρέωση της Εταιρίας για καταβολή ασφαλίσματος.
2. Εάν τα μέρη δε μπορέσουν να συμφωνήσουν στο πρόσωπο του ενός μόνον διαιτητή, τότε διορίζονται δύο διαιτητές, ένας από κάθε μέρος. Όταν το ένα μέρος, πρώτο διορίζει εγγράφως το διαιτητή του, τότε το έτερο μέρος πρέπει να διορίσει το δικό του διαιτητή μέσα σε προθεσμία ενός ημερολογιακού μηνός από την ημέρα που κοινοποιήθηκε στο μέρος αυτό ο διορισμός του πρώτου διαιτητή. Αν η προθεσμία αυτή του ενός μηνός παρέλθει άπρακτη, τότε στην περαιτέρω διαδικασία χωρεί ο ήδη διορισθείς διαιτητής, ενεργώντας ως μοναδικός διαιτητής.
3. Οι δύο διαιτητές, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε ημερών από τον διορισμό του δεύτερου διαιτητή, διορίζουν από κοινού, εγγράφως, έναν επιδιαιτητή. Αν οι διαιτητές δε συμφωνούν στο πρόσωπο του επιδιαιτητή, τότε τον επιδιαιτητή ορίζει ο Πρόεδρος του Αρείου Πάγου ή ο νόμιμος αναπληρωτής του, κατόπιν αιτήσεως οιοδήποτε μέρους ή διαιτητή.
4. Ο επιδιαιτητής προεδρεύει των σχετικών συνεδριάσεων και διευθύνει αυτές χωρίς ψήφο. Σε περίπτωση που οι δύο διαιτητές δε μπορέσουν να εκδώσουν ομόφωνα απόφαση επί της διαφοράς, μέσα σε δύο μήνες από την ημέρα που διορίσθηκε καθ' οιονδήποτε τρόπο, τότε το ζήτημα της κρίσης και απόφασης επί της διαφοράς περιέρχεται στον επιδιαιτητή, ο οποίος πρέπει να εκδώσει απόφαση μέσα σε ένα μήνα από την ημέρα που περιήλθε σ' αυτόν η όλη υπόθεση. Παράταση της τελευταίας αυτής προθεσμίας, ως και κάθε άλλης προθεσμίας του παρόντος άρθρου, επιτρέπεται μόνον κατόπιν γραπτής συμφωνίας των μερών. Σε περίπτωση θανάτου ή παραίτησης ορισμένου διαιτητή ή του επιδιαιτητή, διορίζεται ανάλογα με την περίπτωση και σύμφωνα με τα ανωτέρω άλλο πρόσωπο ως διαιτητής ή επιδιαιτητής και επαναλαμβάνεται η διαδικασία τηρουμένων των ανωτέρω προθεσμιών, ανάλογα με την περίπτωση. Οι διαιτητές, μαζί με τον επιδιαιτητή, ορίζουν την εύλογη αμοιβή αυτών.
5. Η απόφαση των διαιτητών, εφόσον είναι ομόφωνη, ή του επιδιαιτητή (εάν και οι δύο διαιτητές δε συμφωνήσουν), είναι υποχρεωτική και δεσμευτική για τα μέρη, εφόσον τηρήθηκαν όλα τα ανωτέρω και συμπληρωματικά ο νόμος.

3.9 ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η παρούσα σύμβαση ασφάλισης παύει ισχύουσα ευθύς μόλις παρέλθει ο συμπεφωνημένος χρόνος διαρκείας αυτής είτε αυτός είναι αρχικός είτε συμφωνήθηκε μεταγενέστερα.

2. Ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει το δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης.
3. Πέραν των εκ του νόμου προβλεπόμενων περιπτώσεων καταγγελίας, η Εταιρία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση για σπουδαίο λόγο.
4. Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει το ίδιο δικαίωμα.
5. Η καταγγελία της σύμβασης προς τον έτερο συμβαλλόμενο γίνεται εγγράφως και με συστημένη επί αποδείξει παραλαβής επιστολή. Η Εταιρία δικαιούται να παρακρατήσει τα δεδουλευμένα ασφάλιστρα.

3.10 ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ

Κάθε διαφορά από το παρόν Ασφαλιστήριο υποβάλλεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της πόλης των Αθηνών.

3.11 ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ

Η Εταιρία δικαιούται κατά την κρίση της να επιθεωρήσει τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα σε χρονική στιγμή που θα συμφωνηθεί με τον Ασφαλιζόμενο.

3.12 ΜΕΤΡΑ ΠΡΟΛΗΨΗΣ ΖΗΜΙΩΝ

Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα που είναι εφικτά, προκειμένου να διατηρεί την ασφαλιζόμενη οικοδομή και το περιεχόμενό της σε καλή κατάσταση και να προλαμβάνει πιθανή επέλευση κάποιου από τους ασφαλιζόμενους κινδύνους.

3.13 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Εάν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει αξίωση προς αποκατάσταση της ζημίας κατά τρίτου, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρία στην έκταση του ασφαλίσματος που κατέβαλε.
2. Εάν οι αξιώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου Ασφαλίσματος ή των ανιόντων, κατιόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί του, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρία, μόνον εφόσον τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.
3. Ο Λήπτης της Ασφάλισης και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό, ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του Ασφαλίσματος υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα δικαιώματά τους κατά του τρίτου που περιέρχονται στην Εταιρία. Παραβίαση της υποχρέωσης αυτής επάγεται ευθύνη των υπόχρεων, προς αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρίας.
4. Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρίας η παραγραφή των Αξιώσεων του Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δε συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

3.14 ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ

Αξιώσεις που πηγάζουν από την ασφαλιστική σύμβαση παραγράφονται μετά από τέσσερα (4) χρόνια από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο γεννήθηκαν.

ΤΜΗΜΑ 4. ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

4.1 Η Εταιρία δεν ευθύνεται για τις ζημιές / και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, έστω και αν αυτές είναι επακόλουθο της επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:

- α) Για δαπάνες, στις οποίες εύλογα εν όψει των περιστάσεων υποβλήθηκε ο Λήπτης της Ασφάλισης ή ο Ασφαλισμένος ή ζημιές που τυχόν υπέστη, με σκοπό να αποτραπεί ή να περιορισθεί η ζημία.
 - β) Για δαπάνες ή /και ζημιές που υπέστη ο Ασφαλισμένος κατά τη μετακόμιση ή μετακίνηση ασφαλισμένων αντικειμένων, που εύλογα ενήργησε αυτός για τον ίδιο ως ανωτέρω σκοπό.
- 4.2 Τέλη χαρτοσήμου, ως και διάφορα άλλα τέλη (δημόσια βάρη κ.λπ.), συμβολαιογραφικά δικαιώματα και γενικώς κάθε δαπάνη που κατά το νόμο συνδέεται με την καταβολή και εξόφληση του ασφαλίσματος, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης και αφαιρούνται από το ασφάλισμα, εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά.

ΤΜΗΜΑ 5. ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΖΗΜΙΩΝ

5.1 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ Ή ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ

1. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται εντός οκτώ (8) ημερών από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ασφαλιστικής περίπτωσης να ειδοποιήσει γραπτά την Εταιρία. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να δίνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες, στοιχεία και έγγραφα που σχετίζονται με τις περιστάσεις και τις συνέπειες της επέλευσης του κινδύνου που του ζητά η Εταιρία. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δεν μπορεί να ισχυρισθεί ότι δεν γνώριζε την επέλευση της ασφαλιστικής περίπτωσης, αν τούτο οφείλεται σε βαριά του αμέλεια.

2. Ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προς αποφυγή ή μείωση της ζημίας που έχει επέλθει και να ακολουθεί τις οδηγίες της Εταιρίας.
3. Η υπαίτια παράβαση από τον Λήπτη της Ασφάλισης ή τον Ασφαλισμένο των υποχρεώσεων των διατάξεων του άρθρου 3.2 παρέχει το δικαίωμα στην Εταιρία να ζητήσει την αποκατάσταση της ζημίας της.
4. Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να διατηρήσει τα ζημιωθέντα αντικείμενα στην κατάσταση που βρέθηκαν μετά τη ζημία, προκειμένου να εξετασθούν από τον πραγματογνώμονα που θα ορισθεί ή από εκπρόσωπο της Εταιρίας.

5.2 ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕΤΑ ΤΗ ΖΗΜΙΑ

Η Εταιρία μόλις ενημερωθεί για τη ζημία ορίζει πραγματογνώμονα, ο οποίος θα επιληφθεί της ζημίας, εκτός αν πληροφορήσει τον Ασφαλιζόμενο ότι αρκείται στην απευθείας παροχή στοιχείων εκ μέρους του.

5.3 ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ

Ο Ασφαλιζόμενος το συντομότερο δυνατόν από την ημέρα της ζημίας θα υποβάλει στον πραγματογνώμονα την απαίτησή του, στην οποία θα περιγράφονται:

- α) οι εργασίες αποκατάστασης των ζημιών της οικοδομής μαζί με το προβλεπόμενο κόστος τους, περιλαμβανομένων πιθανών προσφορών που έχουν υποβληθεί προς τον Ασφαλιζόμενο, καθώς και
- β) κατάσταση των ζημιωθέντων αντικειμένων του περιεχομένου, εφόσον αυτά ασφαρίζονται, με το αντίστοιχο κόστος αποκατάστασης των ζημιών.

Η Εταιρία δικαιούται να ερευνήσει τα αίτια του ατυχήματος, καθώς και την ακρίβεια των δηλώσεων του Ασφαλιζόμενου, καθώς και να ζητήσει από τον Ασφαλισμένο πρόσθετα έγγραφα ή αποδεικτικά στοιχεία των ισχυρισμών του.

5.4 ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΖΗΜΙΑΣ

Η προκληθείσα ζημία θα διακανονισθεί με βάση τη σχέση των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων των ζημιωθέντων αντικειμένων προς την αξία τους, όπως αυτή καθορίζεται από το άρθρο 3.3. Ο Ασφαλιζόμενος θεωρείται ως ασφαλιστής του εαυτού του σε περίπτωση που το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο υπολείπεται του απαιτούμενου κόστους αντικατάστασης των Ασφαλιζόμενων αντικειμένων όπως καθορίζεται στο άρθρο 3.3. Σε καμία περίπτωση η Εταιρία δεν καταβάλλει ποσό πέραν του Ασφαλιζόμενου κεφαλαίου. Ο Ασφαλισμένος δε δικαιούται να παραδώσει στην Εταιρία την κυριότητα των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, προκειμένου να του καταβληθεί το Ασφαλιζόμενο Κεφάλαιο χωρίς τη σύμφωνη γνώμη της. Η Εταιρία απαλλάσσεται της υποχρέωσής της να καταβάλει αποζημίωση σε περίπτωση που η ζημία οφείλεται σε δόλο ή βαριά αμέλεια του Ασφαλισμένου.

5.5 ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΖΗΜΙΑΣ

1. Η Εταιρία υποχρεούται εντός ενός (1) μηνός από την παραλαβή της υποβληθείσας πραγματογνωμοσύνης να καταβάλει το προτεινόμενο από την πραγματογνωμοσύνη ποσό αποζημίωσης, σύμφωνα με τους Γενικούς και Ειδικούς όρους του παρόντος Ασφαλιστηρίου. Οποιαδήποτε τέλη ή φόροι πρέπει να καταβληθούν σε περίπτωση καταβολής αποζημίωσης, βαρύνουν τον ασφαλιζόμενο.
2. Μετά την καταβολή αποζημίωσης το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο μειώνεται κατά το ποσό της καταβληθείσας αποζημίωσης και εφαρμόζεται ο όρος 3.14 των Γενικών Διατάξεων περί υποκατάστασης του Ασφαλισμένου από την Εταιρία.

ΟΡΟΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Εάν ο Ασφαλιζόμενος διακόψει για οποιονδήποτε λόγο την ασφάλιση πριν από την συμπλήρωση δωδεκαμήνου, οφείλει να καταβάλλει διαφορά ασφαλιστρών βραχυχρόνιας διάρκειας, όπως ορίζεται στον παρακάτω πίνακα.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΡΑΧΥΧΡΟΝΙΑΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ

Διάρκεια	Χρέωση (% του ετησίου ασφαλιστρού)
1 ημέρα - 10 ημέρες	10%
10 ημέρες - 1 μήνα	20%
1 μήνας - 2 μήνες	30%
2 μήνες - 3 μήνες	40%
3 μήνες - 4 μήνες	50%
4 μήνες - 5 μήνες	60%
5 μήνες - 6 μήνες	70%
6 μήνες - 7 μήνες	75%
7 μήνες - 8 μήνες	80%
8 μήνες - 9 μήνες	85%
9 μήνες - 10 μήνες	90%
10 μήνες - 11 μήνες	95%
11 μήνες και άνω	ολόκληρο το ετήσιο ασφαλιστρού

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

ΕΥΡΕΙΑ ΕΚΡΗΞΗ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας που συμβαίνει κατά την απότομη εκτόνωση αερίων ή ατμών.
2. Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως (λέβητες, σωληνώσεις κ.λπ.) συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμά τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών.

ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος) το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη άμεσα ή έμμεσα συνεπεία εκρήξεως οιασδήποτε φύσεως, είτε αυτή συμβεί μέσα στον ασφαλισμένο χώρο είτε έξω από αυτόν, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημίες που οφείλονται σε:

1. Εκρηκτικές Ύλες
2. Θερμότητα ή ακτινοβολίες που προέρχονται από ραδιενέργεια ή πυρηνικά υλικά.

Η ισχύς του παρόντος ειδικού όρου «Έκρηξη Κάθε Είδους» δεν ακυρώνει ούτε αναιρεί με οποιοδήποτε τρόπο και σε οποιοδήποτε μέτρο την ισχύ της εξαίρεσης του άρθρου των Γενικών Όρων του Ασφαλιστηρίου σχετικά με τις απώλειες ή ζημίες από Τρομακρατικές Ενέργειες.

Επίσης εξαιρείται η ζημία σ' αυτό τούτο το μηχάνημα, συσκευή ή εγκατάσταση (συμπεριλαμβανομένων αυτών που χρησιμοποιούνται για οικιακούς ή εξομοιούμενους με οικιακούς σκοπούς).

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Το μηχάνημα στο οποίο συνέβη η έκρηξη τοποθετήθηκε και συντηρείται σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή / προμηθευτή του.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ Ή ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΑΠΟ ΑΥΤΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται για να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή τον Λήπτη της Ασφάλισης από ζημία που οφείλεται σε πτώση αεροσκαφών ή άλλων αεροπορικών μέσων ή αντικειμένων που έπεσαν ή αποσπάστηκαν από αυτά.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημίες που προκαλούνται από αεροσκάφος ή άλλο αεροπορικό μέσο που τελεί υπό τον έλεγχο ή την κατοχή του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή του μέλους της οικογένειάς του ή του προσωπικού του.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα, προερχόμενη από Πυρκαγιά που εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, λόχμες, λειμώνες, συστάδες δένδρων ή θάμνων ή και συνεπεία εκχερσώσεως του εδάφους διά πυρός. ΕΚΤΑΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία που οφείλεται σε πρόσκρουση οχήματος.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημιές: που προκαλούνται από όχημα το οποίο τελεί υπό τον έλεγχο ή την κατοχή του Λήπτη της Ασφάλισης ή του Ασφαλισμένου ή μέλους της οικογένειάς του ή του προσωπικού του.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΣΕΙΣΜΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία / απώλεια στα ασφαλισμένα αντικείμενα προερχόμενη άμεσα από σεισμό (είτε απ' ευθείας από τον κλονισμό είτε από τυχόν πυρκαγιά που θα προκληθεί από τον κλονισμό).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η παρούσα ασφάλιση δεν ισχύει για απώλεια ή ζημία:

1. σε οικοδομές κατασκευασμένες με άδεια οικοδομής πριν την 01.01.1959.
2. που προκλήθηκε ή προέκυψε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από προγενέστερες της παρούσας ασφάλισης καταπονήσεις ή / και ζημιές στην ασφαλιζόμενη οικοδομή.
3. που προκλήθηκε ή προέκυψε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλιζόμενης οικοδομής.
4. απώλειας εισοδήματος ή οποιασδήποτε έμμεσης και/ή αποθετικής ζημίας

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η μελέτη και η ανέγερση της ασφαλιζόμενης οικοδομής έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ίσχυε κατά την ημερομηνία της εν ισχύ άδειας της οικοδομής ή κατασκευής της. Σε περίπτωση τροποποιήσεων θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά ο αντισεισμικός κανονισμός που ίσχυε κατά το χρόνο της τροποποίησης.
2. Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και να συντηρεί περιοδικά την ασφαλιζόμενη οικοδομή και το περιεχόμενό της (εφόσον αυτό ασφαρίζεται) σε όλη τη διάρκεια της ασφάλισης.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Ο όρος πλημμύρα έχει την έννοια του κατακλυσμού, δηλαδή την κάλυψη της επιφάνειας του δαπέδου των ασφαλισμένων κτιρίων ή των κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα από θαλάσσια ύδατα ή από τη λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορρευμάτων ή από διάρρηξη ή υπερχειλίση του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος και την οιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων προερχόμενων από χώρους εκτός των ασφαλιζόμενων κτιρίων ή κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα.
2. Θύελλα - Καταιγίδα υφίσταται όταν επικρατούν σφοδροί άνεμοι εντάσεως 8 Μποφόρ και άνω σύμφωνα με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας. Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από Θύελλα - Καταιγίδα - Πλημμύρα.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημίες:

1. Από καθίζηση ή κατολίσθηση.
2. Από παγετό.
3. Από χαλάζι ή χιόνι ανεξαρτήτως αν συνοδεύεται από αέρα ή όχι.
4. Από φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση ή κακοτεχνία του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεών του.
5. Αντικειμένων τα οποία βρίσκονταν στην ύπαιθρο, κάτω από υπόστεγα, καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχία διακοσμητικά ή μη, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες.
6. Αντικειμένων τα οποία έχουν τοποθετηθεί στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών, θερμοσίφωνες, ηλιακοί) σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές, συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών και στύλων.
7. Σε κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής, εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματα τους έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από θύελλα - καταιγίδα - πλημμύρα.
8. Από διείσδυση υδάτων (νερού) μέσω οιασδήποτε οροφής και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων, τα οποία αφέθηκαν ανοιχτά ή είναι ελαττωματικά (δεν παρέχουν στεγανότητα).
9. Από παλιρροϊκά κύματα, επακόλουθα σεισμού (tsunami) είτε όχι.
10. Από διάρρηξη ή διαρροή από σωλήνες και γενικά των εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, κεντρικής θέρμανσης, κλιματισμού.
11. Από υπερχειλίση δεξαμενών.
12. Από ύδατα τα οποία διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατασβέσεως πυρκαγιάς (sprinkler system).

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η εξαίρεση (3) δε θα ισχύει εφόσον το ασφαλισμένο κτίριο ή το ασφαλισμένο περιεχόμενό του αρχικά υποστούν ζημία στην οροφή ή στους τοίχους του απ'ευθείας από σφοδρούς ανέμους εντάσεως τουλάχιστον 9 Μποφόρ. Στην περίπτωση αυτή θα αναγνωρισθούν μόνο αυτές οι ζημίες στο περιεχόμενο του κτιρίου ή στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία που προήλθαν από χαλάζι ή χιόνι, τα οποία έχουν εισέλθει στο κτίριο από τα ανοίγματα της οροφής, τοίχων που δημιουργήθηκαν από την απευθείας δύναμη των προαναφερθέντων κινδύνων..
2. Ο Ασφαλισμένος ή Λήπτης της Ασφάλισης οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και να ενδιαφερθεί να κρατήσει την ασφαλισμένη ιδιοκτησία και το περιεχόμενό της, εάν ασφαρίζεται, σε καλή κατάσταση και συντήρηση. Εφόσον το απαιτήσουν οι περιστάσεις, θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για την πρόληψη ζημίας, εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλισμένη ιδιοκτησία. Ιδιαίτερα θα πρέπει να συντηρούνται οι οροφές και τα ανοίγματα των κτιρίων.
3. Σε περίπτωση που ασφαρίζονται εμπορεύματα, αυτά θα πρέπει να είναι τοποθετημένα όχι χαμηλότερα από το ελάχιστο όριο των 13 εκατοστών από το έδαφος και σε απόσταση τουλάχιστον 10 εκατοστά από τα τοιχία της οικοδομής.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΧΙΟΝΙ - ΠΑΓΕΤΟΣ - ΧΑΛΑΖΙ - ΒΡΟΧΗ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία / απώλεια στα ασφαλισμένα αντικείμενα, προερχόμενη άμεσα από χιονόπτωση, χαλαζόπτωση ή παγετό ή βροχή.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται απώλειες ή ζημιές:

1. Αντικειμένων τα οποία βρίσκονταν στην ύπαιθρο, κάτω από υπόστεγα, καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχεία διακοσμητικά ή μη, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες.
2. Αντικειμένων τα οποία έχουν τοποθετηθεί στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραίων), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές, συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών των στύλων.
3. Από φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση ή κακοτεχνία του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεων.
4. Σε κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής, εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα ή άλλα ανοίγματα του έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται από θύελλα και καταιγίδα.
5. Από διείσδυση υδάτων μέσω οιασδήποτε οροφής και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων, τα οποία αφέθηκαν ανοιχτά ή είναι ελαττωματικά (δεν παρέχουν στεγανότητα)
6. Από καθίζηση ή κατολίσθηση.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα, προκειμένου να διατηρηθεί η ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία σε καλή κατάσταση. Εφόσον το απαιτούν οι περιστάσεις, θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για πρόληψη ζημίας, εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία.
2. Σε περίπτωση που ασφαλιζονται εμπορεύματα, θα πρέπει αυτά να είναι τοποθετημένα όχι χαμηλότερα από το ελάχιστο όριο των 13 εκατοστών από το έδαφος και σε απόσταση τουλάχιστον 10 εκατοστά από τα τοιχεία της οικοδομής.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από τυχαία διαρροή ή διαφυγή νερού από σωληνώσεις ή διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ύδατος, σωληνώσεων και των εν γένει εγκαταστάσεων ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης ή κλιματισμού.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημιές:

1. σε ασφαλισμένη ιδιοκτησία που έχει παραμείνει κενή ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περίοδο υπερβαίνουσα τις τριάντα (30) συνεχόμενες ημέρες.
2. από ύδατα τα οποία διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατασβέσεως πυρκαγιάς (sprinkler system).
3. από εγκαταστάσεις αποχετεύσεως γενικά.
4. που οφείλονται στη φυσική φθορά λόγω παλαιότητας των δεξαμενών, σωληνώσεων και εγκαταστάσεων. Οποσδήποτε δεν καλύπτονται ζημιές από διαρροή νερού που οφείλεται στη σταδιακή επιδείνωση, φθορά ή παλαιότητα σιδηροσωληνών σε εγκαταστάσεις άνω των 20 ετών.
5. που οφείλονται στην οξείδωση σωληνώσεων, δεξαμενών και εγκαταστάσεων.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα, προκειμένου να διατηρηθεί η ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία σε καλή κατάσταση. Εφόσον το απαιτούν οι περιστάσεις, θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για πρόληψη ζημίας, εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία.
2. Τα εμπορεύματα θα πρέπει να βρίσκονται σε απόσταση 13 εκατοστά από το έδαφος σε παλέτες ή σε ράφια και σε απόσταση τουλάχιστον 10 εκατοστά από τα τοιχεία της οικοδομής.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από τυχαία διαρροή ή διαφυγή υδάτων από σωληνώσεις ή διάρρηξη σωληνώσεων αποχέτευσης.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημιές:

1. σε ασφαλισμένη ιδιοκτησία που έχει παραμείνει κενή ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περίοδο υπερβαίνουσα τις τριάντα (30) συνεχόμενες ημέρες.
2. από νερά τα οποία διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατασβέσεως πυρκαγιάς (sprinkler system).
3. που οφείλονται στη φυσική φθορά λόγω παλαιότητας των δεξαμενών, σωληνώσεων και εγκαταστάσεων. Οποσδήποτε δεν καλύπτονται ζημιές από διαρροή νερού που οφείλεται στη σταδιακή επιδείνωση, φθορά ή παλαιότητα σωληνώσεων σε εγκαταστάσεις άνω των 20 ετών.
4. που οφείλονται στην οξείδωση σωληνώσεων, δεξαμενών και εγκαταστάσεων.
5. που οφείλονται σε υπερχειλίση των φρεατίων ή των δεξαμενών της αποχέτευσης
6. που οφείλονται σε έμφυτο ελάττωμα, κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής των σωληνώσεων αποχέτευσης.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λάβει όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα, προκειμένου να διατηρηθεί η ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία σε καλή κατάσταση. Εφόσον το απαιτούν οι περιστάσεις, θα πρέπει να ληφθούν και πρόσθετα μέτρα ασφάλειας για πρόληψη ζημίας, εάν οποιοδήποτε ελάττωμα παρουσιασθεί στην ασφαλιζόμενη ιδιοκτησία.
2. Τα εμπορεύματα θα πρέπει να βρίσκονται σε απόσταση 13 εκατοστά από το έδαφος σε παλέτες ή σε ράφια και σε απόσταση τουλάχιστον 10 εκατοστά από τα τοιχεία της οικοδομής.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΣΤΑΣΕΙΣ – ΑΠΕΡΓΙΕΣ – ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις, Παρεκκλίσεις και Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη συνέπεια, ή κατά τη διάρκεια στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, οχλαγωγιών και πολιτικών ταραχών. Η ισχύς του παρόντος Ειδικού Όρου “Στάσεων, Απεργιών, Οχλαγωγιών και πολιτικών ταραχών” δεν ακυρώνει ούτε αναιρεί με οποιοδήποτε τρόπο και σε οποιοδήποτε μέτρο την ισχύ της Γενικής εξαίρεσης 2.7 του Ασφαλιστηρίου σχετικά με τις απώλειες ή ζημιές από τρομοκρατικές ενέργειες.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Αυτή η ασφάλιση δεν καλύπτει:

1. ζημία που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας, διακοπής ή παύσης οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του Ασφαλισμένου στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις
2. ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρηση της κυριότητας του Ασφαλισμένου επί των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμα εγκατεστημένη Αρχή.
3. ζημία που προκαλείται από μόνιμη ή προσωρινή στέρηση της χρήσης από τον Ασφαλισμένο οποιουδήποτε ακινήτου λόγω παράνομης κατοχής του ακινήτου από οποιοδήποτε πρόσωπο, με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρία δεν απαλλάσσεται για τις πιο πάνω (2) και (3) περιπτώσεις έναντι του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης από ευθύνη για φυσική ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα, που γίνεται πριν από τη στέρηση της κυριότητας ή της χρήσης ή κατά τη διάρκεια της προσωρινής στέρησης της χρήσης.
4. επακόλουθη ζημία ή ευθύνη οποιουδήποτε είδους ή περιγραφής, οποιαδήποτε ποσά πέραν από το ποσό της αποζημίωσης των υλικών ζημιών, όπως αυτό καθορίζεται σ’ αυτόν τον Ειδικό Όρο.
5. ζημία που προκαλείται κατά τη διάρκεια κλοπής ή απόπειρας κλοπής.
6. ζημία που προκαλείται σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο, το οποίο είναι κενό ή δε χρησιμοποιείται.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ανά ζημιολόγο γεγονός, όπως τυχόν καθορίζεται στον πίνακα ασφάλισης, έχει την έννοια του περιορισμού του ορίου αποζημίωσης για όλες τις απώλειες ή ζημιές, οι οποίες καλύπτονται από τον ειδικό όρο, κατά τη διάρκεια των 168 διαδοχικών ωρών από τη στιγμή της επέλευσης του ζημιολόγου γεγονότος.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΙΕΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι αφαιρούνται από τη Γενική Εξαίρεση αρ. 2.7 και δεν έχουν ισχύ για το παρόν ασφαλιστήριο οι λέξεις “Τρομοκρατία (ή Τρομοκρατικές Ενέργειες)”. Για τους σκοπούς του παρόντος Ασφαλιστηρίου η Γενική Εξαίρεση αρ. 2.7 θα ισχύει με την κατωτέρω συμπλήρωση :Σε οποιαδήποτε απαίτηση, αγωγή, δίκη ή άλλη διαδικασία, όπου ο Ασφαλισμένος ισχυρίζεται ότι εξαιτίας της παρούσας εξαίρεσης κάποια ζημία δεν καλύπτεται από το παρόν Ασφαλιστήριο, το βάρος της απόδειξης ότι η εν λόγω ζημία καλύπτεται, θα φέρει ο Ασφαλιζόμενος. Επομένως η επέλευση κάποιου από τους καλυπτόμενους με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνους, έστω και αν οφείλεται σε Τρομοκρατική Ενέργεια, όπως αυτή ορίζεται στο παρόν ασφαλιστήριο, θα παρέχει δικαίωμα αποζημίωσης.

Ο Ασφαλιστής διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης της παρούσας κάλυψης οποτεδήποτε, για λόγους που αφορούν ενδεικτικά την πολιτική του σε σχέση με τον συγκεκριμένο κίνδυνο ή τεχνικές ανάγκες του, καθώς και σε όλες τις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν Ασφαλιστήριο. Η ακύρωση γίνεται με σχετική γραπτή ειδοποίηση στον Λήπτη της Ασφάλισης στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του τελευταίου. Τα αποτελέσματα της ακύρωσης επέρχονται με την πάροδο τριάντα (30) ημερών από τότε που θα περιέλθει στον Λήπτη της ασφάλισης η σχετική ειδοποίηση.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Ουδενμία

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδενμία

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΚΑΚΟΒΟΥΛΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις, παρεκκλίσεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από οποιαδήποτε κακόβουλη δραστηριότητα ή ενέργεια που διαπράττεται κακόβουλα από τρίτα προς τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης πρόσωπα (παρ. 3.3.9. των Γενικών Διατάξεων των Όρων).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημιές:

1. που προέρχονται από έκρηξη
2. από κακόβουλες ενέργειες που έλαβαν χώρα: α) κατά τη διάρκεια ή με σκοπό τη ληστεία ή κλοπή μετά από διάρρηξη ή απόπειρα αυτών β) σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό και δεν χρησιμοποιείται.
3. που προξενήθηκαν από τρίτους στους οποίους είχε εκμισθωθεί ή παραχωρήθηκε με οποιονδήποτε τρόπο η χρήση του ακινήτου.
4. που προξενήθηκαν από μέλη της οικογένειας του Ασφαλισμένου.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδενμία

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΒΑΝΔΑΛΙΣΜΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Ορους / Διατάξεις, Παρεκκλίσεις και Ειδικές Συμφωνίες, άλλα κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται, ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από οποιαδήποτε κακόβουλη δραστηριότητα ή ενέργεια που διαπράττεται κακόβουλα με σκοπό τον βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά, από τρίτα προς τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης πρόσωπα (παρ. 3.3.9. των Γενικών Διατάξεων των Όρων).

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημίες:

1. που προέρχονται από έκρηξη
2. από κακόβουλες ενέργειες που έλαβαν χώρα:
 - α) κατά τη διάρκεια ή με σκοπό τη ληστεία ή κλοπή μετά από διάρρηξη ή απόπειρα αυτών.
 - β) σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό και δεν χρησιμοποιείται.
3. που προξενήθηκαν από τρίτους στους οποίους είχε εκμισθωθεί ή παραχωρήθηκε με οποιοδήποτε τρόπο η χρήση του ακινήτου.
4. που προξενήθηκαν από μέλη της οικογένειας του Ασφαλισμένου

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

5. Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία σε κάθε είδους μηχανές, συσκευές και εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρικό ρεύμα, από φωτιά που δημιουργήθηκε στο ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφαλείας που οφείλεται σε οποιανδήποτε αιτία, περιλαμβανομένου και του άμεσου κεραυνού

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται οι ζημίες που οφείλονται σε φυσική φθορά των στοιχείων του αντικειμένου όπου εκδηλώνεται το βραχυκύκλωμα.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Το ασφαλιστικό ποσό είναι ίσο με την αξία των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του ασφαλιστικού κινδύνου και τη συνολική αξία των ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών τμημάτων της μηχανής ή συσκευής, όταν είναι σαφής ο σχετικός διαχωρισμός. Εάν ο διαχωρισμός δεν είναι σαφής, τότε το ασφαλιστικό ποσό είναι ίσο με τη συνολική αξία της μηχανής ή συσκευής.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΘΡΑΥΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τυχαία ή οφειλόμενη σε υπαιτιότητα τρίτων θραύση εξωτερικών υαλοπινάκων της οικοδομής σε τιμή αντικατάστασης με ίδιου πάχους και τύπου υαλοπίνακα, πλέον των εξόδων τοποθέτησής τους.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η παρούσα ασφάλιση, εκτός των Γενικών Εξαιρέσεων (τμήμα 2), δεν ισχύει για απώλεια ή ζημία:

1. που προκαλούνται στους υαλοπίνακες πριν ή κατά την τοποθέτησή τους ή κατά τη μεταφορά τους.
2. που προκαλείται στους υαλοπίνακες κατά την εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας στις πόρτες, στα παράθυρα ή στους ίδιους τους υαλοπίνακες / καθρέφτες, καθώς και κατά τη διάρκεια επισκευών, επεκτάσεων και μεταβολών στο ασφαλιζόμενο κτίριο.
3. που οφείλεται σε λανθασμένη τοποθέτηση των υαλοπινάκων.
4. στα πλαίσια ή και στους σκελετούς. Επίσης για έξοδα αφαίρεσης ή αντικατάστασης πλαισίων ή / και σκελετών.
5. σε αντικείμενα, που συνέβη κατά τη διάρκεια της καταστροφής του υαλοπίνακα ή στη διάρκεια αντικατάστασής του.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδενμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΠΥΡΚΑΪΑΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για Αστική Ευθύνη σε περίπτωση που αυτός υποχρεωθεί να καταβάλει αποζημίωση σε τρίτους μέχρι του ασφαλισμένου ποσού Αστικής Ευθύνης για υλικές ζημιές που θα προκληθούν σε αυτούς συνεπεία πυρκαϊάς από τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, για την οποία ευθύνεται ο ασφαλισμένος ως κύριος νομέας ή από οποιαδήποτε αιτία κάτοχος ή / και χρηστής των ασφαλισμένων χώρων που στεγάζεται η επιχείρηση ή κατοικία του. Στο ασφαλιζόμενο ποσό περιλαμβάνονται κάθε είδους επιβαρύνσεις που προστίθενται και επαυξάνουν το κύριο ποσό της οφειλής του ασφαλιζόμενου έναντι του τρίτου όπως είναι ενδεικτικά, φόροι, τέλη ή άλλα δημόσια βάρη, τόκοι, δικαστικά έξοδα ή εξώδικες δαπάνες πάσης φύσεως κ.λπ. Σε καμία περίπτωση η Εταιρία δεν έχει την υποχρέωση να καταβάλει αποζημίωση ή τμήμα αυτής, πριν υπάρξει τελεσίδικη απόφαση σε βάρος του ασφαλισμένου. Η κάλυψη Αστικής Ευθύνης παρέχεται έναντι τρίτων. Σαν τρίτοι δεν θεωρούνται οι συγγενείς μέχρι δευτέρου βαθμού και τα πρόσωπα που συγκατοικούν, ελέγχονται, εποπτεύονται ή έχουν σχέση πρόσκτησης με τον συμβαλλόμενο.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές και τις σχετικές κατά του ασφαλιζόμενου απαιτήσεις που, κατά οποιονδήποτε τρόπο και έκταση, προέρχονται, στηρίζονται ή πηγάζουν:

1. από συμβατικές υποχρεώσεις εκ συμβάσεων, στις οποίες συμβαλλόμενος είναι ο ασφαλιζόμενος.
2. από ενέργειες ή παραλείψεις του ασφαλισμένου ή των υπό αυτού προστεθέντων προσώπων, εάν και καθόσον αυτές έγιναν από δόλο (έστω και ενδεχόμενο δόλο) ή από βαριά αμέλεια ή οποιουδήποτε από τους προστεθέντες.
3. από διαφυγόν κέρδος (από θετική ή αρνητική ζημία) οποιασδήποτε φύσης,
4. από περιστατικά ή καταστάσεις, οποιασδήποτε φύσης, που συνέβησαν ή υπήρχαν κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας ασφάλισης και ήταν γνωστά (ή έπρεπε να είναι γνωστά ένεκα της φύσης αυτών) στον ασφαλιζόμενο.
5. από οποιαδήποτε μόλυνση τρίτων ή προσβολή κτιρίων ή άλλων κατασκευών ή του νερού του εδάφους ή της ατμόσφαιρας άμεσα ή έμμεσα προξενούμενη από τη μόλυνση ή προσβολή. Επίσης δεν καλύπτεται το κόστος καθαρισμού ή απομάκρυνση αυτών των μολυσματικών ουσιών.
6. σωματικές βλάβες τρίτων.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο ασφαλιζόμενος /λήπτης της ασφάλισης με ποινή έκπτωσης του δικαιώματός του, που απορρέει από την παρούσα κάλυψη, υποχρεούται:

1. να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οποιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κ.λπ. προς οποιονδήποτε υπέστη υλική ζημία, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.
2. Να ειδοποιεί αμέσως και εγγράφως την ασφαλιστική εταιρία για κάθε εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιαδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση και να διεξάγει κάθε σχετική δίκη με δαπάνη της εταιρίας, εφόσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια διεξαγωγή της δίκης επ' ονόματί του.
3. να βοηθά την Εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά τη διεξαγωγή τυχόν δίκης.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για Αστική Ευθύνη σε περίπτωση που αυτός υποχρεωθεί να καταβάλει αποζημίωση σε τρίτους μέχρι του ασφαλισμένου ποσού Αστικής Ευθύνης για υλικές ζημιές, που θα προκληθούν σε αυτούς συνεπεία πυρκαϊάς από τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα ή συνεπεία καλυπτόμενων κινδύνων για τις οποίες ευθύνεται ο Ασφαλισμένος ως κύριος νομέας ή από οποιαδήποτε αιτία κάτοχος ή / και χρήστης των ασφαλισμένων χώρων που στεγάζεται η επιχείρηση ή κατοικία του. Στο ασφαλιζόμενο ποσό περιλαμβάνονται κάθε είδους επιβαρύνσεις που προστίθενται και επαυξάνουν το κύριο ποσό της οφειλής του ασφαλιζόμενου έναντι του τρίτου όπως είναι ενδεικτικά φόροι, τέλη ή άλλα δημόσια βάρη, τόκοι, δικαστικά έξοδα ή εξώδικες δαπάνες πάσης φύσεως κ.λπ. Σε καμία περίπτωση η Εταιρία δεν έχει την υποχρέωση να καταβάλει αποζημίωση ή τμήμα αυτής πριν υπάρξει τελεσίδικη απόφαση σε βάρος του ασφαλισμένου. Η κάλυψη Αστικής Ευθύνης παρέχεται έναντι τρίτων. Ως τρίτοι δε θεωρούνται οι συγγενείς μέχρι δευτέρου βαθμού και τα πρόσωπα που συγκατοικούν, ελέγχονται, εποπτεύονται ή έχουν σχέση πρόσκτησης με τον συμβαλλόμενο.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές και τις σχετικές κατά του ασφαλιζόμενου απαιτήσεις που, κατά οποιονδήποτε τρόπο και έκταση, προέρχονται, στηρίζονται ή πηγάζουν από: 1. συμβατικές υποχρεώσεις εκ συμβάσεων, στις οποίες συμβαλλόμενος είναι ο ασφαλιζόμενος.

2. ενέργειες ή παραλείψεις του ασφαλισμένου ή των υπό αυτού προστεθέντων προσώπων, εάν και καθόσον αυτές έγιναν από δόλο (έστω και ενδεχόμενο δόλο) ή από βαριά αμέλεια ή οποιουδήποτε από τους προστεθέντες.
3. διαφυγόν κέρδος (αποθετική ή αρνητική ζημία) οποιασδήποτε φύσης.
4. περιστατικά ή καταστάσεις, οποιασδήποτε φύσης, που συνέβησαν ή υπήρχαν κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας ασφάλισης και ήταν γνωστά (ή έπρεπε να είναι γνωστά ένεκα της φύσης αυτών) στον ασφαλιζόμενο.
5. οποιαδήποτε μόλυνση τρίτων ή προσβολή κτιρίων ή άλλων κατασκευών ή του νερού του εδάφους ή της ατμόσφαιρας άμεσα ή έμμεσα προξενούμενη από τη μόλυνση ή προσβολή. Επίσης δεν καλύπτεται το κόστος καθαρισμού ή απομάκρυνσης αυτών των μολυσματικών ουσιών.
6. ζημιές που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά ή κακή κατασκευή ή κακή συντήρηση των δεξαμενών, σωληνώσεων και της εν γένει εγκατάστασης ύδρευσης, θέρμανσης ή κλιματισμού.
7. σωματικές βλάβες τρίτων.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης με ποινή έκπτωσης του δικαιώματός του που απορρέει από την παρούσα κάλυψη, υποχρεούται:

1. να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οποιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κ.λπ. προς οποιονδήποτε υπέστη υλική ζημία, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.
2. Να ειδοποιεί αμέσως και εγγράφως την ασφαλιστική εταιρία για κάθε εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιαδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση και να διεξάγει κάθε σχετική δίκη με δαπάνη της εταιρίας, εφόσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια διεξαγωγή της δίκης επ' ονόματί του.
3. να βοηθά την Εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά τη διεξαγωγή τυχόν δίκης.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΚΛΟΠΗ (ΔΙΑΡΡΗΞΗ Ή ΑΝΑΡΡΙΧΗΣΗ)

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις (ιδιαίτερα μελετήστε από τις Γενικές Εξαιρέσεις την παρ. 2.6, δηλαδή τα μη ασφαλίσιμα αντικείμενα), Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του ασφαλιστηρίου αυτού (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για:

1. Απώλειες στα ασφαλισμένα αντικείμενα, εφόσον βρίσκονται στο χώρο που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο εξαιτίας:
 - 1.1. Κλοπής ή απόπειρας κλοπής με είσοδο ή έξοδο από το χώρο στον οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο αντικείμενο, με βίαια και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.
 - 1.2. Κλοπής ή απόπειρας κλοπής μετά από αποδεδειγμένη επίθεση ή χρήση βίας (ληστεία), ή αποδεδειγμένη απειλή επίθεσης ή χρήσης βίας κατά του ασφαλισμένου ή προσώπου που νόμιμα βρίσκεται στο χώρο που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
 - 1.3. 2. Ζημίες στο ασφαλιζόμενο περιεχόμενο ή / και στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, εξαιτίας κλοπής ή απόπειρας κλοπής με είσοδο ή έξοδο από το εν λόγω κτίριο, με βίαια και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου. Σε περίπτωση που κατά την επέλευση του κινδύνου το κτίριο ασφαρίζεται με ιδιαίτερο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, που καλύπτει τις ζημίες των κτιριακών εγκαταστάσεων συνεπεία κλοπής, ο ασφαλιστής δε θα ευθύνεται παρά μόνο για τις ζημίες που θα υπερβαίνουν το ποσό της αποζημίωσης που ο ασφαλιστής του κτιρίου θα έχει την υποχρέωση να πληρώσει, αν δεν είχε συναφθεί το παρόν ασφαλιστήριο.

Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει την ασφαλισμένη περιουσία που υπέστη απώλεια ή ζημία.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρία δε θα ευθύνεται για τα παρακάτω:

1. Ζημία σε:
 - a. Αντικείμενα ασφαλισμένα ειδικότερα με οποιοδήποτε άλλο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
 - b. Περιουσία σε ανοικτό χώρο, στο υπαίθρο, σε υπόστεγο, σε αυλές, σε εισόδους κτιρίων, σε κήπους, γκαράζ ή μέσα σε άλλο χώρο, που δεν καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
 - c. Αντικείμενα που αναφέρονται ως μη καλυπτόμενα στα μη Ασφαλιζόμενα Αντικείμενα των Γενικών Όρων.
2. Κανένα αντικείμενο (με εξαίρεση έπιπλα) δε θα θεωρείται ότι έχει αξία μεγαλύτερη από €1.500 (ειδικά για τις εξοχικές κατοικίες αντί του ποσού των €1.500 ισχύει το ποσό των €750) εκτός εάν έχει αναφερθεί ή επισυναφθεί στο συμβόλαιο αναλυτική κατάσταση με την περιγραφή τους και την ασφαλιζόμενη αξία του κάθε ενός. Περισσότερα αντικείμενα που σύμφωνα με το συνηθισμένο προορισμό τους αποτελούν ενιαίο σύνολο (π.χ. σερβίτσια) θεωρούνται ένα κομμάτι. Διευκρινίζεται ότι και στις αξίες των παραπάνω αναφερόμενων αντικειμένων σε περίπτωση ζημίας, θα εφαρμόζεται ο αναλογικός όρος, αν προέκυψε υπασφάλιση για το σύνολο της ασφαλισμένης περιουσίας.
3. Ζημία εφόσον ο χώρος εντός του οποίου βρίσκεται η ασφαλισμένη περιουσία παραμένει, κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, ακατοίκητος για συνεχόμενο χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερών, εκτός εάν στο ασφαλιστήριο συμφωνήθηκε ρητά και γραπτά μεγαλύτερο χρονικό διάστημα.
4. Ζημία από ή σε συνεννόηση με συντάιρο, στέλεχος ή υπάλληλο του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της ασφάλισης (ή συγγάτοικο, μέλος της οικογένειας του υπηρετικού προσωπικού του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της ασφάλισης).
5. Ζημία από χρηματοκιβώτιο, το κλειδί του οποίου βρισκόταν μέσα στο χώρο.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο ασφαλισμένος υποχρεούται όπως:

1. Καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, λαμβάνει όλα τα αναγκαία και εύλογα προληπτικά μέτρα φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας, σαν να μην ήταν ασφαλισμένος.
2. Θέτει σε πλήρη λειτουργία, όλες τις ώρες και ημέρες κατά τις οποίες ο χώρος παραμένει ακατοίκητος, όλα τα μέτρα ασφαλείας και συστήματα συναγερμού που έχει δηλωθεί.
3. Επιθεωρεί και συντηρεί τα συστήματα συναγερμού που έχει καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή.

4. Ειδοποιεί αμέσως την Εταιρία, εφόσον διακοπεί η σύνδεση του συστήματος συναγερμού που έχει με την αστυνομία ή την ιδιωτική εταιρία προστασίας.
5. Σε περίπτωση οποιασδήποτε μεταβολής στις συνθήκες του κινδύνου ειδοποιήσει αμέσως γραπτώς την Εταιρία.
6. Σε περίπτωση ζημίας, ειδοποιεί αμέσως εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών αφότου λάβει γνώση της ζημίας, την αρμόδια Αστυνομική Αρχή, προβεί σε κάθε αναγκαία ενέργεια για την ανακάλυψη των ενόχων και την ανάκτηση της απολεσθείσας περιουσίας και καταθέσει στην Εταιρία εντός δέκα (10) ημερών, με δικές του δαπάνες, αναλυτική κατάσταση των αντικειμένων που απωλέσθησαν ή ζημιώθηκαν.
7. Σε περίπτωση ανευρέσεως μέρους ή όλης της απολεσθείσας περιουσίας, ειδοποιεί αμέσως την Εταιρία. Συμφωνήθηκε ότι το δικαίωμα του ασφαλιζόμενου για είσπραξη αποζημίωσης δεν ενεργοποιείται πριν την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και της εκτίμησης του ύψους της πραγματοποιηθείσας ζημίας ή απώλειας και πάντως όχι πριν την παρέλευση εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία καταγγελίας του συμβάντος στην αρμόδια Αστυνομική αρχή.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΕΞΟΔΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ / ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΑΡΧΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Καλύπτονται οι δαπάνες για αμοιβές και έξοδα επαγγελματιών (αρχιτεκτόνων, μηχανικών, μηχανολόγων, τεχνιτών, εμπειρογνομόνων, εκτιμητών, λογιστών, δικηγόρων κ.λπ.) που θα χρησιμοποιηθούν για αποκατάσταση των ζημιών που προκλήθηκαν από την επέλευση ενός ή περισσότερων κινδύνων που καλύπτονται από τους Γενικούς και Ειδικούς όρους και τα παραρτήματα αυτού του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου. Για όλες τις παραπάνω καλυπτόμενες δαπάνες, εάν για οποιοδήποτε λόγο καθυστερήσει η επισκευή του κτιρίου και τα έξοδα υπερβούν το όριο του αναφερθέντος κεφαλαίου στο Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο, τότε η επιπλέον επιβάρυνση είναι σε βάρος του Ασφαλιζόμενου, ενώ η Εταιρία δεν φέρει καμιά ευθύνη η υποχρέωση περαιτέρω αποζημίωσης.

Κατά τη διάρκεια της προσωρινής στέγασης αναστέλλεται η ισχύς του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Δεν καλύπτονται έξοδα για διατάξεις σχετικές με μη ζημιωθέντα μέρη της οικοδομής, σχετικά με οποιαδήποτε αύξηση του ποσοστού φορολογίας ή άλλης υποχρέωσης ή καταλογισμού που μπορεί να προκύψει λόγω υπερτίμησης του ακινήτου, ως αποτέλεσμα της συμμόρφωσης με οποιονδήποτε από τους κανονισμούς ή τις διατάξεις που προαναφέρθηκαν.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

- α) Την προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων, πραγματοποιηθέντων των εξόδων αυτών.-
- β) Η διαδικασία καταβολής Εξόδων ή Δαπανών βάσει του παρόντος Ειδικού Όρου πρέπει να ολοκληρωθεί μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία της ζημίας (ή σε μεγαλύτερη χρονική περίοδο, εφόσον οι ασφαλιστές συγκατατεθούν εγγράφως).

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο

ΕΞΟΔΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις (ιδιαίτερα μελετήστε από τις Γενικές Εξαιρέσεις την παρ. 2.6, δηλαδή τα μη ασφαλίσιμα αντικείμενα), Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του ασφαλιστηρίου αυτού (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για: Υλικές ζημιές που θα συμβούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα κατά την προσπάθεια κατάσβεσης πυρκαγιάς.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο

ΕΞΟΔΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις (ιδιαίτερα μελετήστε από τις Γενικές Εξαιρέσεις την παρ. 2.6, δηλαδή τα μη ασφαλίσιμα αντικείμενα), Γενικούς Όρους/Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του ασφαλιστηρίου αυτού (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται διά τους παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της ασφάλισης για: Τα εύλογα έξοδα που θα απαιτηθούν για την άντληση των νερών από τον ασφαλιζόμενο χώρο σε περίπτωση πλημμύρας ή θραύσης σωληνώσεων που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει έκτακτα έξοδα μεταστέγασης (εφόσον αυτή κριθεί απαραίτητη) μετά την επέλευση καλυπτόμενου κινδύνου στην ασφαλιζόμενη οικοδομή και μέχρι του ορίου που αναφέρεται στον πίνακα ασφάλισης.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Κατά τη διάρκεια της μεταστέγασης, αναστέλλεται η ισχύς του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο

ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΠΟΦΥΓΗΣ ΚΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες, αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου, η ασφάλιση αυτή καλύπτει έξοδα που έγιναν από τον Ασφαλιζόμενο κατά τη διάρκεια της ζημίας, προκειμένου να αποτρέψει ή μετριάσει τη ζημία, σύμφωνα με τις ασφαλιζόμενες καλύψεις του συμβολαίου και με την προϋπόθεση ότι:

- η ζημία δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθεί νωρίτερα και θα είχε πραγματοποιηθεί εάν δεν είχαν γίνει τα έξοδα.
- τα έξοδα που έγιναν πράγματι απέτρεψαν ή μετρίασαν τη ζημία.
- η ευθύνη της Εταιρίας με τον όρο αυτό δε θα υπερβαίνει το ποσοστό της συνολικής ζημίας που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο ή σειράς ζημιών που απορρέουν από το ίδιο περιστατικό και σε καμία περίπτωση δε θα υπερβαίνει το συνολικό όριο ευθύνης που αναγράφεται στο περίγραμμα ασφάλισης ανά ασφαλιζόμενο αντικείμενο και διεύθυνση.

ΑΠΩΛΕΙΑ ΕΝΟΙΚΙΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Σε περίπτωση που το ασφαλιζόμενο ακίνητο είναι ενοικιαζόμενο και κριθεί ακατάλληλο για χρήση, μετά την επέλευση ενός εκ των καλυπτόμενων κινδύνων, η σχετική ζημία καλύπτεται ως εξής: Η αποζημίωση θα υπολογισθεί Βάσει του Ετήσιου δηλωμένου στην εφορία εισοδήματος του βλαβέντος κτιρίου ή τμήματος αυτού, σε συνάρτηση με το απαιτούμενο -κατόπιν πραγματογνωμοσύνης- χρονικό διάστημα επισκευής η ανοικοδόμησης του κτιρίου αυτού.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

. Η κάλυψη αυτή δεν ενεργοποιείται σε περίπτωση που:

- α) το ασφαλιζόμενο κτίριο δεν ήταν ενοικιασμένο ή δεν εχρησιμοποιείτο κατά τον χρόνο της επέλευσης ενός εκ των καλυπτόμενων κινδύνων.

β) το ασφαλιζόμενο κτίριο καταστεί ακατάλληλο για χρήση συνεπεία παρεχόμενων καλύψεων που συμφωνήθηκε στον πίνακα ότι δεν ενεργοποιούν απώλεια ενοικίων.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μόνο εφόσον Δημόσια Αρχή ή ο πραγματογνώμων ο οποίος θα αναλάβει την εκτίμηση της ζημίας, χαρακτηρίσει το κτίσμα ακατάλληλο για χρήση.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΚΑΠΝΟΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία / απώλεια στα ασφαλισμένα αντικείμενα προερχόμενη άμεσα από άμεση επίδραση καπνού που θα διαφύγει αιφνιδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θερμάνσεως, ξηράνσεως ή εστίασεως, οι οποίες βρίσκονται εντός των ασφαλιζόμενων εγκαταστάσεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Ουδενμία.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδενμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΖΗΜΙΕΣ ΚΛΕΠΤΟΥ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ζημιές στο ασφαλιζόμενο περιεχόμενο ή / και στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, μέχρι του ποσού που αναγράφεται στον πίνακα ή μέχρι του ποσού που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, εξαιτίας κλοπής ή απόπειρας κλοπής με είσοδο ή έξοδο από το εν λόγω κτίριο, με βίαια και δυναμικά μέσα και υπό την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου. Σε περίπτωση που κατά την επέλευση του κινδύνου το κτίριο ασφαρίζεται με ιδιαίτερο ασφαλιστήριο συμβόλαιο που καλύπτει τις ζημιές των κτιριακών εγκαταστάσεων συνεπεία κλοπής, ο ασφαλιστής δε θα ευθύνεται παρά μόνο για τις ζημιές που θα υπερβαίνουν το ποσό της αποζημίωσης που ο ασφαλιστής του κτιρίου θα έχει την υποχρέωση να πληρώσει, αν δεν είχε συναφθεί το παρόν ασφαλιστήριο. Η Εταιρία διατηρεί το δικαίωμα να επισκευάσει ή να αντικαταστήσει την ασφαλισμένη περιουσία που υπέστη απώλεια ή ζημία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΤΡΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ Ή ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΣΤΥΛΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημία / απώλεια στην ασφαλιζόμενη οικοδομή προερχόμενη από πτώση δέντρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων από φυσικές και μόνο αιτίες. Η κάλυψη αυτή πέραν των ζημιών της ασφαλιζόμενης οικοδομής καλύπτει και το κόστος απομάκρυνσης των δέντρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων, τα οποία επέπεσαν επ' αυτής και επιβάρυναν τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης. Δηλώνεται και συμφωνείται ότι το κόστος απομάκρυνσης των δέντρων και / ή ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων δεν μπορεί να υπερβεί για οποιοδήποτε λόγο το ποσό που αναφέρεται στα υπο-όρια καλύψεων το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή σε Α' Κίνδυνο κατά γεγονός.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται ζημιές που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια ή συνεπεία της κοπής ή του κλαδέματος των δέντρων.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΣΕ ΑΞΙΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΟΥΣ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Κατά τροποποίηση παντός τυχόν αντιθέτου γενικού εντύπου όρου, δηλώνεται και συμφωνείται ότι τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα καλύπτονται σε αξία καινούργιους:

1. Εάν τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα καταστραφούν ή βλαφθούν συνεπεία επέλευσης καλυπτόμενου κινδύνου, η αποζημίωση θα υπολογισθεί στη βάση της κατά τη στιγμή της ζημίας δαπάνης αποκατάστασης ή αντικατάστασης αυτών σαν καινούργια, στον τόπο της ζημίας.
2. Η ασφάλιση σε αξία καινούργιους δεν ισχύει για αντικείμενα η παλαιότητα των οποίων υπερβαίνει το 50%, ούτε καλύπτει το κόστος μιας ειδικής ανακατασκευής αυτών.
3. Σε περίπτωση που είναι πρακτικά αδύνατη η αντικατάσταση του κατεστραμμένου αντικειμένου με άλλο του ίδιου τύπου προς αυτό, σαν αξία αποκατάστασης για τον υπολογισμό της αποζημίωσης λαμβάνεται η αξία ενός παρεμφερούς κατά το δυνατό αντικείμενου, της ίδιας απόδοσης.
4. Εάν το αντικείμενο που ζημιώθηκε είναι δυνατόν να επισκευασθεί, η εταιρία υποχρεούται να δεχθεί την επισκευή του με καινούργια ανταλλακτικά, όχι όμως και να δεχθεί την αντικατάσταση ή την ανακατασκευή του.
5. Ο ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για την κανονική συντήρηση των ασφαλισμένων αντικειμένων.
6. Αποζημίωση σε αξία καινούργιους οφείλεται μόνον εάν η ανακατασκευή (αν πρόκειται για κτίρια) ή η αντικατάσταση (αν πρόκειται για εξοπλισμό), ολοκληρωθεί εντός δύο ετών από την επέλευση της ζημίας, εκτός αν αυτό είναι απολύτως ανέφικτο, όχι από υπαιτιότητα του ασφαλισμένου, οπότε η προθεσμία παρατείνεται ανάλογα, όχι όμως περισσότερο από δύο ακόμα χρόνια. Εάν η παραπάνω προθεσμία παρέλθει, οφείλεται αποζημίωση σύμφωνα με την πραγματική αξία των ασφαλιζόμενων αντικειμένων.
7. Το ποσό της διαφοράς μεταξύ της αποζημίωσης σε αξία καινούργιους και της αποζημίωσης σε πραγματική αξία, θα καταβληθεί από την Εταιρία μόνο μετά την αποδεδειγμένη ανακατασκευή ή αντικατάσταση των ασφαλιζόμενων αντικειμένων.
8. Η ανακατασκευή, εάν δεν υπάρχει αδυναμία λόγω νομικών ή κανονιστικών διατάξεων, πρέπει να πραγματοποιηθεί στο ίδιο οικοπέδο που υπήρχε το κτίριο που ζημιώθηκε και χωρίς να επέλθει αξιολογή μεταβολή του αρχικού προορισμού του, σε αντίθετη περίπτωση, οφείλεται αποζημίωση σύμφωνα με την πραγματική αξία.
9. Εάν κατά την ημερομηνία επέλευσης της ζημίας, το ποσό που αντιπροσωπεύει τη δαπάνη που απαιτείται για την αποκατάσταση του συνόλου των υπό τον όρο αξίας καινούργιους, ασφαλισμένων αντικειμένων (χωριστά για μηχανήματα, εξοπλισμό και κτίρια), υπερβαίνει το ανώτατο όριο ευθύνης που ορίζεται στις αντίστοιχες παραγράφους του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, τότε ο ασφαλισμένος θα θεωρείται ως συνασφαλιστής και θα υφίσταται ανάλογο μέρος της ζημίας.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΠΟΚΟΜΙΔΗ ΣΥΝΤΡΙΜΑΤΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για τα έκτακτα έξοδα που θα γίνουν με έγκριση της Εταιρίας για την κατεδάφιση ερειπίων και την απομάκρυνση των συντριμμάτων ασφαλισμένων αντικειμένων (κτίρια, μηχανήματα και λοιπά αντικείμενα) που εβλάβησαν ή κατεστράφησαν συνεπεία ενός ή περισσοτέρων από τους καλυπτόμενους από το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνους, με σκοπό την αποκατάσταση της ζημίας που επήλθε.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Εξαιρούνται οι απώλειες ή ζημιές:

1. Για εκκαθάριση συντριμμάτων από χώρο άλλο εκτός του οικοπέδου όπου ευρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα που έπαθαν τη ζημία.
2. Που θα προκύψουν από ρύπανση ιδιοκτησίας μη ασφαλισμένης με το παρόν Ασφαλιστήριο.
3. Που θα προκύψουν από μόλυνση των ασφαλισμένων ή / και τη μετάδοση της μόλυνσης σε αντικείμενα τρίτων.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΙΔΙΕΣ ΖΗΜΙΕΣ ΛΕΒΗΤΑ, ΘΕΡΜΟΣΙΦΩΝΑ, ΣΥΣΚΕΥΩΝ ΑΕΡΙΟΥ ΑΠΟ ΕΚΡΗΞΗ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Καλύπτονται οι ζημιές του λέβητα κεντρικής θέρμανσης ή/και του θερμοσίφωνα ή/και συσκευών υγραερίου ή φωταερίου (τα οποία χρησιμοποιούνται για οικιακή χρήση), συνεπεία έκρηξής τους. Σημειώνεται ότι στις περιπτώσεις ασφάλισης διαμερισμάτων (οριζόντιος ή κάθετος ιδιοκτησία) πολυκατοικιών, η κάλυψη του λέβητα κεντρικής θέρμανσης θα αποζημιώνει τις ζημιές αυτού τούτου του λέβητα, μόνο κατά το ποσοστό συμμετοχής στις κοινόχρηστες δαπάνες, το οποίο αντιστοιχεί στο ασφαλιζόμενο διαμέρισμα, όπως αυτό ορίζεται στον κανονισμό της πολυκατοικίας και στον πίνακα κατανομής χιλιοστών και με την προϋπόθεση ότι η αναλογία του διαμερίσματος στα κοινόχρηστα έχει περιληφθεί στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο και αυτό αναφέρεται ρητά στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο λέβητας συντηρείται σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή / προμηθευτή του.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΟΡΟΣ ΑΛΛΟΙΩΣΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΣΕ ΨΥΓΕΙΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι καλύπτονται και οι ζημιές που θα προκληθούν σε τρόφιμα μέσα σε οικιακά ψυγεία / καταψύκτες μετά από ξαφνική και χωρίς προειδοποίηση διακοπή ρεύματος πέραν των δώδεκα (12) συνεχόμενων ωρών και μέχρι του ποσού που αναφέρεται στον πίνακα ή στα υπο-όρια καλύψεων.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδεμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΜΗ ΗΘΕΛΗΜΕΝΗΣ ΥΠΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ΟΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ)

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά την τροποποίηση κάθε αντίθετου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η ζημία θα αποζημιώνεται στο ακέραιο από την Εταιρία, όταν η εκτίμηση της τρέχουσας αξίας για τα κινητά, τα εμπορεύματα και τις οικοδομές είναι μέχρι και του ποσοστού που αναφέρεται στον πίνακα ασφάλισης ανώτερη του αντίστοιχου ασφαλιζόμενου κεφαλαίου. Αν όμως η διαφορά είναι ανώτερη του ποσοστού που αναγράφεται στον πίνακα ασφάλισης, ο λήπτης της ασφάλισης θεωρείται ασφαλιστής του εαυτού του για όλο το πέρα από το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο ποσό και με αυτή την ιδιότητα υφίσταται το μέρος της ζημίας που του αναλογεί.

ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΔΟΣΕΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ

Αν η ασφαλισμένη κατοικία καταστεί μη κατοικήσιμη λόγω υλικής ζημιάς, από κίνδυνο που καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο, η Εταιρία θα καταβάλει αποζημίωση, όπως ορίζεται πιο κάτω:

-Εάν ο ασφαλισμένος έχει πάρει δάνειο για το οποίο έχει υποθηκεύσει το ασφαλισμένο κτίριο, η Εταιρία θα καταβάλει στο τραπεζικό ίδρυμα ή στον οργανισμό υπέρ του οποίου έχει γίνει η ασφάλιση τις δόσεις του δανείου, με την προϋπόθεση ότι ο ασφαλισμένος έχει προσκομίσει στην Εταιρία όλα τα απαραίτητα αποδεικτικά έγγραφα για το ύψος και τον αριθμό των οφειλόμενων δόσεων κατά τη στιγμή που συνέβη το ζημιογόνο γεγονός. Τυχόν ύπαρξη τόκων

καθυστέρησης δόσεων εξαιρούνται ρητώς της κάλυψης. Η κάλυψη αυτή παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την επισκευή ή την ανακατασκευή του κτιρίου, με βάση πραγματογνωμοσύνη, με ανώτατο όριο τους 6 μήνες από την επέλευση της ζημίας, με μέγιστο το ποσό που αναφέρεται στον πίνακα ή στα υπο-όρια καλύψεων.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΖΗΜΙΕΣ ΣΕ ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ, ΜΑΝΔΡΟΤΟΙΧΟΥΣ, ΑΥΛΟΠΟΡΤΕΣ, ΠΕΡΙΦΡΑΞΕΙΣ

Καλύπτεται απώλεια ή ζημία τόσο σε μανδρότοιχους, αυλόπορτες και στην περίφραξη όσο και σε εξωτερικά, μεμονωμένα βοηθητικά κτίσματα ή ειδικές κατασκευές (π.χ. πισίνα, γκαράζ, πέργκολες, κιόσκια, BBQ κ.λπ.) που βρίσκονται σε άμεση σχέση και στο ίδιο οικοπέδο με την ασφαλιζόμενη κατοικία, εξαιτίας επέλευσης καλυπτόμενου με το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο κινδύνου. Απαραίτητη προϋπόθεση για την ισχύ της κάλυψης αυτής είναι τα πιο πάνω περιουσιακά στοιχεία να περιγράφονται στο Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο και η αξία τους να περιλαμβάνεται στο ασφαλιζόμενο κεφάλαιο οικοδομής. Το όριο ευθύνης της εταιρίας για αποζημίωση περιορίζεται, κατ' ανώτατο όριο, στο ποσό που αναγράφεται στον πίνακα του συμβολαίου για τη συγκεκριμένη κάλυψη.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Ως ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΕΓΓΡΑΦΩΝ

Η ισχύς της ακόλουθης κάλυψης τεκμαίρεται από την αναφορά στον πίνακα του Ασφαλιστηρίου, των Ασφαλιζόμενων ποσών, σε αντιστοιχία με τον Ασφαλιζόμενο κίνδυνο.

I. Παρεχόμενη Κάλυψη

Σε περίπτωση κλοπής ή απώλειας των πιο κάτω αναφερόμενων, πρoσωπικών, εγγράφων του ασφαλιζόμενου, αστυνομικής ταυτότητας, διαβατηρίου, καλύπτουμε το κόστος επανέκδοσής τους, συμπεριλαμβανομένου του κόστους των απαιτούμενων παραβόλων.

II. Ανώτατο Όριο Ευθύνης

Για την κάλυψη αυτή θα καταβάλουμε το πραγματικό ποσό δαπανών και μέχρι το μέγιστο ποσό για όλη τη διάρκεια ισχύος του ετήσιου Ασφαλιστηρίου, όπως αυτό αναγράφεται στον πίνακα του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου.

III. Υποχρεώσεις μετά από Απώλεια ή Ζημία

Σε περίπτωση καλυπτόμενης ζημίας, καλέστε στο τηλέφωνο **210 3230707** (Τμήμα Αποζημιώσεων Κατοικιών) δηλώστε τη ζημία και ενημερωθείτε για τον τρόπο αποζημίωσής σας.

Δηλώστε την απώλεια ή κλοπή στην αρμόδια Ελληνική Αρχή (Αστυνομική ή Προξενική) και προμηθευθείτε σχετική βεβαίωση της δήλωσής σας. Υποβάλετε, το αργότερο μέσα σε διάστημα 8 ημερών από τη διαπίστωση της απώλειας ή κλοπής, τη δήλωση ζημίας.

ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Πέραν των εξαιρέσεων που αναφέρονται στο Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο, εμείς δεν καλύπτουμε επίσης:

1. Χρήματα, επιταγές, κάρτες (πιστωτικές, χρεωστικές, εκπτώτικές κ.λπ.), εισιτήρια ή άλλα αντικείμενα ή έγγραφα, πλην αυτών που αναφέρονται στην παράγραφο «Παρεχόμενη κάλυψη».
2. Ζημιές οφειλόμενες σε αιτία άλλη από κλοπή ή απώλεια, όπως π.χ. πυρκαγιά, νερό, ατύχημα, φυσιολογική φθορά, κατασκευαστικά ελαττώματα, σκόρο, έντομα, καθαρισμό ή επισκευή ή άλλα παρόμοια γεγονότα.
3. Κλοπή ταυτότητας/προσωπικότητας που οφείλεται στα απολεσθέντα ή κλαπέντα προσωπικά έγγραφα καθώς και επακόλουθες ζημιές ή δαπάνες (π.χ. διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημία).
4. Απώλειες ή ζημιές που προκύπτουν από τις άμεσες πράξεις ενός συγγενή ή πράξεις για τις οποίες ο συγγενής ήταν ήδη ενήμερος ή τις οποίες είχε σχεδιάσει.

Ορισμοί

1. Απώλεια ή κλοπή σύμφωνα με την παρούσα κάλυψη θεωρείται όταν κάποιο αντικείμενο το οποίο είτε έχει ακούσια χαθεί είτε έχει κλαπεί από τρίτο χωρίς τη βοήθειά σας, τη συγκατάθεσή σας ή τη συνεργασία σας.
2. Έγγραφα θεωρούνται αποκλειστικά και μόνο τα εξής επίσημα έγγραφα του ασφαλιζόμενου: αστυνομική ταυτότητα, δίπλωμα οδήγησης, διαβατήριο.
3. Η λέξη συγγενής αναφέρεται στην/ον νόμιμη/ο σύζυγό σας, στους γονείς σας, στους θετούς γονείς σας, στους πεθερούς σας, στους παππούδες σας, στα τέκνα σας, στα θετά τέκνα σας, στα εγγόνια σας, στα αδέρφια σας, στους θείους σας, στα ανίψια σας και στα ξαδέρφια σας πρώτου βαθμού.

ΚΑΘΙΖΗΣΗ-ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους/Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος Ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται με το παρόν), το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από αιφνίδια καθίζηση ή ύψωση ή κατολίσθηση του εδάφους.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Η Εταιρία δεν ευθύνεται για ζημιά

1. σε εξωτερικές αυλές, πεζοδρόμια, φράκτες και περιφράξεις.
2. που προκύπτει από το κατακάθισμα των νέων κατασκευών εξαιτίας του βάρους τους.
3. που προκύπτει από κατακάθισμα ή μετακίνηση τεχνητού εδάφους.
4. που προκύπτει από διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών.
5. που προκύπτει από λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρησιμοποίηση ελαττωματικών υλικών.
6. που προκύπτει από πυρκαγιά, υπόγειο πυρ, έκρηξη, σεισμό ή διαφυγή νερού από οποιαδήποτε δεξαμενή, εγκατάσταση ή σωλήνα.
7. της οποίας η γενεσιουργός αιτία ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της έναρξης της παρούσας ασφάλισης.
8. που είναι αποτέλεσμα ανακατανομής των τάσεων λόγω κατασκευής ή της κατεδάφισης, της μετατροπής ή της επισκευής υπάρχουσας κατασκευής σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.
9. που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Ασφαλισμένου.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ο Ασφαλισμένος ή ο Λήπτης της Ασφάλισης έχει την υποχρέωση να ενημερώνει τον Ασφαλιστή για οποιαδήποτε κατασκευή ή κατεδάφιση ή μετατροπή ή επισκευή υπάρχουσας κατασκευής ή ανασκαφή ή εκσκαφή ή χωματουργική εργασία πραγματοποιείται ή πρόκειται να πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο ιδιοκτησίας τρίτων, μόλις ο ίδιος λάβει σχετική γνώση. Ο Ασφαλιστής θα έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Σύμφωνα με πίνακα ασφάλισης.

ΚΑΘΙΖΗΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους ορισμούς, γενικές εξαιρέσεις, γενικούς ορους/διατάξεις και ειδικές συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από :

καθίζηση από καλυπτόμενο κίνδυνο δια του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. που προκλήθηκε ή προέκυψε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλιζόμενης οικοδομής.
2. απώλειας εισοδήματος ή οποιασδήποτε έμμεσης και/ή αποθετικής ζημιάς

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η μελέτη και η ανέγερση της ασφαλιζόμενης οικοδομής έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ίσχυε κατά την ημερομηνία της εν ισχύ αδείας της οικοδομής ή κατασκευής της. Σε περίπτωση τροποποιήσεων θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά ο αντισεισμικός κανονισμός που ίσχυε κατά τον χρόνο της τροποποίησης.
2. Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και να συντηρεί περιοδικά την ασφαλιζόμενη οικοδομή σε όλη την διάρκεια της ασφάλισης.

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Ουδενμία

ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι πάντα σύμφωνα με τους ορισμούς, γενικές εξαιρέσεις, γενικούς όρους/διατάξεις και ειδικές συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθετού ορού του παρόντος ασφαλιστήριου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης για ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από :

κατολίσθηση από καλυπτόμενο κίνδυνο δια του παρόντος ασφαλιστήριου συμβολαίου.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

1. που προκλήθηκε ή προέκυψε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα της ασφαλιζόμενης οικοδομής.
2. απώλειας εισοδήματος ή οποιασδήποτε έμμεσης και/ή αποθετικής ζημιάς

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

1. Η μελέτη και η ανέγερση της ασφαλιζόμενης οικοδομής έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ίσχυε κατά την ημερομηνία της εν ισχύ αδείας της οικοδομής ή κατασκευής της. Σε περίπτωση τροποποιήσεων θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά ο αντισεισμικός κανονισμός που ίσχυε κατά τον χρόνο της τροποποίησης.
2. Ο Ασφαλιζόμενος οφείλει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα και να συντηρεί περιοδικά την ασφαλιζόμενη οικοδομή σε όλη την διάρκεια της ασφάλισης.

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

Ουδενμία

ΟΡΟΣ 350 ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Κατά τροποποίηση παντός τυχόν αντίθετου Γενικού Όρου, συμφωνείται ότι η Ασφάλιση ισχύει υπέρ της Τράπεζας ή του Οργανισμού που αναφέρεται στο ασφαλιστήριο ως ενεχυρούχος και/ή ενυπόθηκος δανειστής (στο εξής Δανειστής) ως και υπέρ του Ασφαλιζόμενου ως ενεχυράσαντος ή παρασχόντος υποθήκη.

Οι Γενικοί και Ειδικοί Όροι ασφάλισης ισχύουν μόνο εφόσον δεν τροποποιούνται από τις ακόλουθες ρήτρες:

1. Ο Δανειστής απαλλάσσεται από κάθε υποχρέωση δήλωσης προς την ασφαλιστική Εταιρία, ασφαλίσεων που συνολογήθηκαν με άλλες ασφαλιστικές εταιρίες και αφορούν αντικείμενα που καλύπτονται και με το παρόν ασφαλιστήριο. Είναι όμως υποχρεωμένος να προβεί σε τέτοια δήλωση, μόνο σε περίπτωση επέλευσης Ζημιάς καλυπτόμενης με το παρόν ασφαλιστήριο.
2. Η απόκρυψη από τον ενεχυράσαντα ή παράσχοντα υποθήκη γεγονότος ουσιώδους για την εκτίμηση του κινδύνου ή κάθε ψευδής ή εσφαλμένη δήλωση ή κακή περιγραφή των ασφαλισμένων αντικειμένων και γενικώς κάθε παράβαση υποχρέωσης που προβλέπεται από το ασφαλιστήριο και συνίσταται στη μη συμμόρφωση με οποιονδήποτε όρο αυτού, δεν θα επηρεάζει την παρούσα ασφάλιση και δεν θα γίνεται επίκλησή της όσον αφορά το Δανειστή, υπό τον όρο ότι αυτός υποχρεούται να ελέγχει τις πληροφορίες και να γνωστοποιεί στην Εταιρία κάθε κακή περιγραφή, απόκρυψη γεγονότος ή ψευδή ή εσφαλμένη δήλωση και γενικώς κάθε παράβαση υποχρέωσης, αμέσως μόλις λάβει γνώση αυτής. Ο Δανειστής θα έχει δικαίωμα αποζημίωσης σύμφωνα με τους όρους του ασφαλιστηρίου, όπως αυτοί τροποποιούνται διά του παρόντος όρου, ακόμα και στην περίπτωση που η Ζημία οφείλεται σε αμέλεια και/ή δόλο στην έκταση που έχει

δικαίωμα αποζημίωσης ο λήπτης της ασφάλισης/ ασφαλιζόμενος, υπό τον όρο ότι αυτός υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρία κάθε μεταβολή ή επίταση του κινδύνου, αμέσως μόλις λάβει γνώση αυτής.

3. Σε περίπτωση Ζημίας, ο Δανειστής δικαιούται να αποζημιωθεί απευθείας και άνευ αναμίξεως του ενεχυράσαντος ή παρασχόντος την υποθήκη, για κάθε κεφάλαιο μετά των τόκων, προμηθειών και άλλων εξόδων αυτού, όχι μόνο για τα καταβληθέντα από το Δανειστή προς τον ενεχυράσαντα ή παρασχόντα την υποθήκη «επί εμπραγμάτω ασφάλεια» των αναφερόμενων ως ασφαλισμένων αντικειμένων, ποσά, αλλά επίσης και για κάθε οφειλή του ενεχυράσαντος ή παρασχόντος την υποθήκη προς τον Δανειστή, υπό τον όρο ότι αυτές οι οφειλές θα έχουν διασφαλιστεί με ρήτρες στη σύμβαση υποθήκης ή ενεχύρου.

Κάθε ποσό που οφείλεται σύμφωνα με τη σύμβαση ασφάλισης, πέραν του ποσού που θα καταβληθεί στο Δανειστή, θα μπορεί να το εισπράξει ο ενεχυράσας ή ο παραχωρήσας την υποθήκη, υπό τον όρο ότι θα έχουν τηρηθεί και εκτελεσθεί από αυτόν άπαντες οι όροι, οι συμφωνίες, οι ρήτρες και οι υποχρεώσεις που προβλέπονται από το ασφαλιστήριο και το νόμο.

Το συνολικό ποσό ασφαλίματος που θα καταβληθεί στον Ασφαλισμένο (ενεχυράσαντα ή παραχωρήσαντα την υποθήκη) και/ή στον Δανειστή, σε καμία περίπτωση δε θα υπερβαίνει το ασφαλιστικό ποσό, όπως αυτό ορίζεται στο ασφαλιστήριο, το οποίο αποτελεί το όριο ευθύνης της Εταιρίας, μειωμένο κατά το ποσό των τυχόν συμφωνηθεισών απαλλαγών.

4 Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης ασφάλισης από την Εταιρία, ο Δανειστής θα ενημερώνεται εγγράφως για την καταγγελία, αλλά η σύμβαση ασφάλισης θα παραμένει σε ισχύ, μόνο κατά το μέρος που αφορά τον Δανειστή, για ένα (1) μήνα μετά την γνωστοποίηση της καταγγελίας στον Δανειστή.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Ουδμία.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ

Ουδμία.

ΑΠΑΛΑΓΕΣ

Σύμφωνα με τον πίνακα ασφάλισης

ΓΙΑ ΚΑΘΕ ΖΗΤΗΜΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΡΥΘΜΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΜΕ ΤΟΥΣ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΠΕΡΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΙΣΧΥΟΥΣΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ.



Φερεγγυότητα
& αξιοπιστία
στην ασφάλιση
της περιουσίας σας



ΕΥΡΩΠΗ
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ

Κεντρικά Γραφεία:

Φιλελλήνων 25, 105 57 Αθήνα, Τ: 210 323 0707
Α.Φ.Μ. 094156368, ΑΡ. ΦΑΚ. 240139, ΑΡ. Μ.Α.Ε. 12856/05/Β/86/36

info@europe-asfalistiki.gr • www.europe-asfalistiki.gr